

3会場 同時開催 オープン ハウス!!

OPEN HOUSE

毎週**土****日**開催! 開催時間AM10:00~PM4:00

事前予約受付中!

ご連絡いただければ
平日・夜間もご案内できます!
会場はコロナウイルス
感染防止対策を実施中!

会場
①

／新築建売／

小田原市小八幡

敷地44坪! 酒匂小学校800m!



クリエイトS・D
590m
セブンイレブン
595m

販売価格／

2,980 (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,970万円

月々 **78,416** 円 ボーナス時
加算額なし

- 交通／東海道線鴨宮駅 徒歩26分
- 土地／146.39㎡(44.28坪)
- 建物／105.99㎡(32.06坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／4LDK+WIC
- 築年／R4年6月
- 所在／小田原市小八幡2丁目



(売主)

小田原市小八幡2-20付近

会場
②

／建売住宅／

開成町中之名

住環境良好! 開成小学校700m!



セブンイレブン
300m
クリエイトS・D
500m

販売価格／

2,680 (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円

月々 **70,495** 円 ボーナス時
加算額なし

- 交通／小田急線開成駅 徒歩29分
- 土地／167.65㎡(50.71坪)
- 建物／104.33㎡(31.55坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／4LDK+SIC
- 築年／R3年9月
- 所在／足柄上郡開成町中之名

*給排水用地持分30.50㎡×1/3有
他共有持分有



(代理)

開成町中之名296-3付近

会場
③

／新築建売／

開成町吉田島

敷地46坪~48坪! 車2台駐車可!(車種による)!



4号棟LDK

ローソン+
スリーエフ
250m
マックスバリュ
795m

販売価格／

2,680 (税込) 万円~

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円

月々 **70,495** 円 ボーナス時
加算額なし

- 交通／小田急線「新松田」駅徒歩18分または「開成」駅徒歩24分
- 土地／315.64㎡(48.29坪)
- 建物／315.64㎡(48.29坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／3:3LDK+WIC
- 築年／4:令和5年2月
- 完成予定／3:令和5年3月
- 確認番号／第2022SBC-確00220H号
- 用途／第1種中高層住居専用地域
- 設備／公営水道・本下水・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格(税込)／3:2,680万円
- 4:2,780万円
- 所在／足柄上郡開成町吉田島
- 道路幅員4.5m、全2棟販売



(売主)

開成町吉田島2782付近

*** ラ・ヴィータホームズのオススメ物件特集! ***

新築戸建
01

大井町
大井中央

／販売価格／
2,780 (税込) 万円~

*大井小学校350m *前面道路幅員6.0m

- 交通／御殿場線相模金子駅徒歩12分
- 土地／2棟共:138.53㎡(41.90坪)
- 建物／1:91.08㎡(27.55坪) 2:105.98㎡(32.05坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／2棟共:3LDK+WIC
- 築年／R5年1月
- 用途／第1種中高層住居専用地域
- 設備／公営水道・公共下水・個別プロパンガス
- 価格(税込)／1:2,880万円 2:2,780万円
- 所在／足柄上郡大井町大井中央
- 道路幅員約6.0m、全2棟販売



1号棟

新築戸建
02

小田原市
曽比

／販売価格／
4,180 (税込) 万円

*敷地面積101坪 *ファミリーマート710m

- 交通／小田急線山崎駅徒歩17分
- 土地／337.00㎡(101.94坪)
- 建物／117.58㎡(35.57坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／4LDK(5LDKに変更可)+SIC+WIC
- 完成予定／R5年3月末
- 確認番号／第2022SBC-確01692H号
- 所在／小田原市曽比



(売主)

新築戸建
03

小田原市
国府津

／販売価格(2棟共)／
3,880 (税込) 万円

*セブンイレブン170m *ユーコープ465m

- 交通／東海道線国府津駅徒歩19分
- 土地／A:246.35㎡(74.52坪) B:247.04㎡(74.72坪)
- 建物／A:115.51㎡(34.94坪) B:117.16㎡(35.44坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／A:5LDK+WIC+ランドリールーム B:5LDK+WIC
- 完成予定／R5年3月末
- 確認番号／第2022SBC-確00182H号
- 用途／第1種住居地域
- 設備／公営水道・公共下水・プロパンガス
- 所在／小田原市国府津
- 道路幅員約4.1m・通行承諾書の発給有、全2棟販売



A号棟

新築戸建
04

南足柄市
生駒

／販売価格／
2,780 (税込) 万円

*和田河原駅徒歩5分 *セブンイレブン400m

- 交通／大雄山線和田河原駅徒歩5分
- 土地／144.60㎡(43.74坪)
- 建物／105.28㎡(31.78坪)
- 構造／木造2階建
- 間取／4LDK+WIC
- 完成予定／R5年3月
- 確認番号／第2021SBC-確03455H号
- 所在／南足柄市生駒



(売主)

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還します。■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の範囲。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消・税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、

センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!

CENTURY 21

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日

0120
FreeDial

0120-49-3388

21



是非お気軽に
ご来店下さい!

www.lavitahomes.net lavitahomes 検索

神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3