

予告広告

※この広告は「予告広告」です。当物件は「本広告」を行うまで、ご予約のお申し込みを受け付けておりませんのでご了承ください。また、お申し込みの順位確保に関する措置を講じませんのでご了承ください。

※販売価格/未定 ※販売開始予定/R5年4月



MACKENZIE HOUSE HADANO NEW LAND INFORMATION

／全5区画開発分譲地／

秦野市下大槻

SHIMOOTSUKI HADANO CITY

高台の開放的なロケーションに、

全5区画の開発分譲地、**誕生**します!

敷地面積 37坪～47坪!

物件概要
Overview

■交通/小田急線秦野駅バス11分停歩3分または東海大学前駅バス10分停歩10分 ■土地/125.18㎡(37.73坪)～158.53㎡(47.95坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住専地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■開発許可番号/第3006044号(造成工事完了済)
■販売価格/未定 ■所在/秦野市下大槻 ■取引態様/代理
* 建築条件付、道路幅員4.5m、全5区画販売予定

「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

株式会社マッケンジーハウス秦野支店

TEL. 0463-85-0303

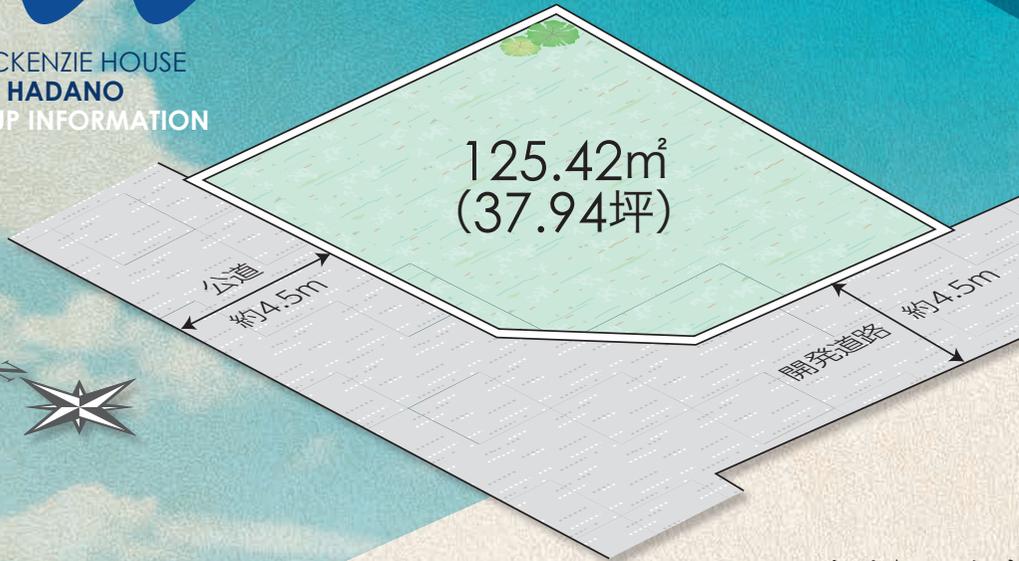


MACKENZIE HOUSE
HADANO
PICK UP INFORMATION

【全区画画】

／売地／
平塚市真田4丁目

販売中!



駅徒歩圏内の好立地、
「平塚市真田4丁目」より、
陽当り良好な南道路の住環境。
周辺施設も充実した
快適なロケーションの永住地です。

スーパーマーケットやコンビニなど
毎日の生活に便利な商業施設が集まる／

小田急線「東海大学前」駅徒歩7分!
南西角地につき陽当り・開放感良好!

販売価格 1,780万円

SANADA
HIRATSUKA CITY

LIFE INFORMATION【周辺施設のご案内】

- ウエルシア……………約165m
- ザ・ビッグ……………約185m
- グルメシティ……………約310m
- セブンイレブン……………約315m
- 秦野厚生病院……………約630m
- おおね公園……………約1,020m



～建物参考プラン～
【平塚市真田売地に建てた場合】



陽当り良好な
南向きバルコニーは
便利な
屋根掛けタイプ

エントランスホールに
手洗いを設けた
安心・快適設計



- 土地+建物参考価格/37,099,500円(税込)
- 土地価格/1,780万円 ●土地/125.42m²(37.94坪)
- 建物/100.20m²(30.25坪) ●建物参考価格/19,299,500円(税込)
- 間取/4LDK ●構造/木造2階建

■上記建物完成予想図は図面に基に作成したもので実際と異なる場合があります。■上記建物プランは一例です。プランはお客さまが自由に決定出来ます。■建売の販売ではございません。■建物参考価格にはオプション・外構工事費用・植栽・車両は含まれておりません。(諸費用別途)

上記プランの他にも間取プラン無料作成中!

「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせはこちらまで
TEL. 0463-85-0303

国道246号線
名古木
交差点の角!
カーナビ入力/
秦野市曽屋3627-1



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返します。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ●徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件につきましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

株式会社マッケンジーハウス 秦野支店
〒257-0031 神奈川県秦野市曽屋3627-1 FAX.0463-85-6221