

積水ハウスを、実例で体感しよう。

積水ハウスの完成現場見学会

3/26日

*開催時間／10:00～17:00

*予約不要・雨天決行

*駐車場あり

商品・構造

イズ・ロイエ
軽量鉄骨2階建

建物面積・間取り

129.68㎡(39.22坪)
3LDK+
リビング+SIC+パントリー



※掲載の外観は建物の完成予定パースです。

積水ハウス施工の【お客様の家】をご見学いただけます。
展示場では見られないリアルサイズの間取りを是非ご覧ください。

見学ポイント

- 20帖超の広々とした2階リビング
- 家事がしやすい『動線』と『充実した収納』
- 海が見える『フルフラットバルコニー』



ご来場予約いただいた方にプレゼント!

事前にWEB予約の上
ご来場いただいたお客様に、
粗品をプレゼントいたします。

(数に限りがございますのでご了承ください) ▲ご予約はこちらから



宅建業免許番号:国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



積水ハウス株式会社 湘南支店

藤沢市辻堂神台2-2-1(アイクロス湘南9F)
TEL:0466-34-2311 FAX:0466-34-2368

お問い合わせはこちら



0120-20-9840

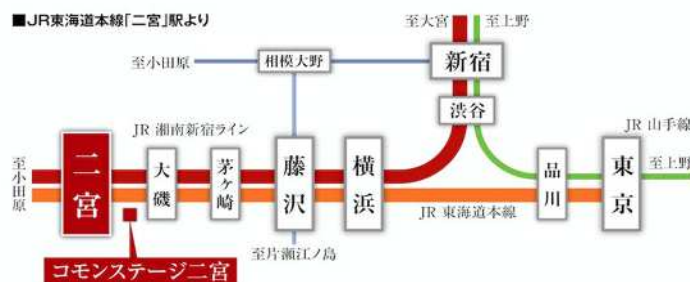
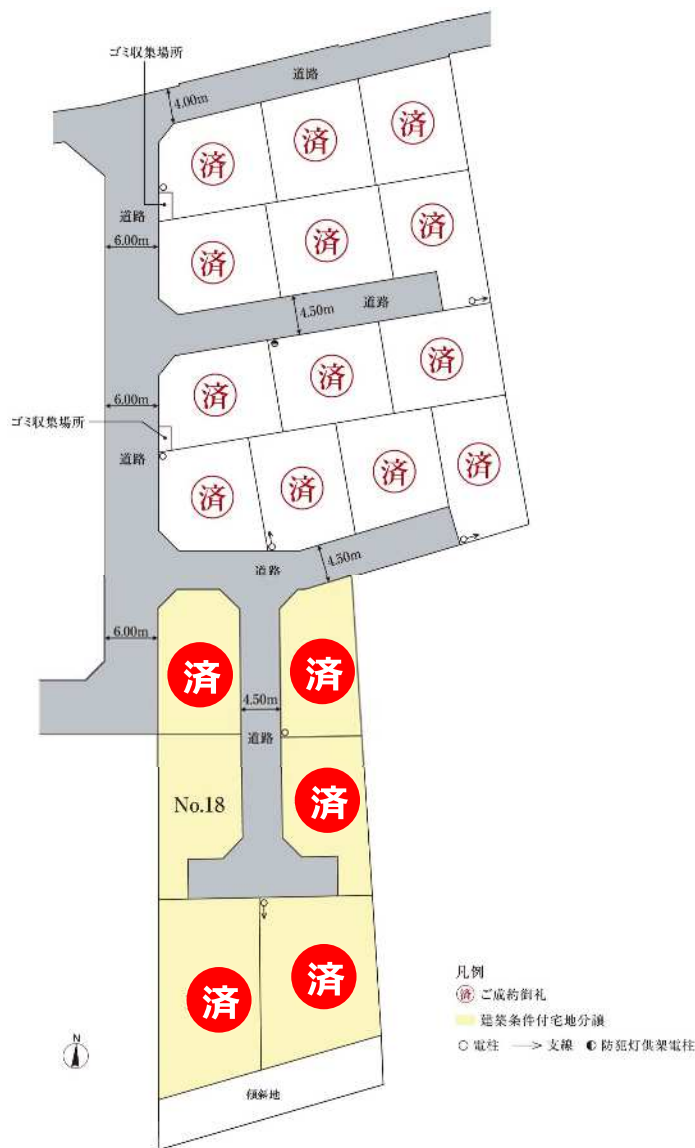
(湘南店 野中)

●営業時間 9:00-18:00 ●定休日 火・水・祝

積水ハウスの 建築条件付宅地分譲

コモンステージ 二宮

JR東海道本線
「二宮」駅まで徒歩 5分
(約390m)



「藤沢」駅 24分 (日中平常時20分)

JR東海道本線(上野東京ライン)利用

「横浜」駅 45分 (日中平常時43分)

JR東海道本線(上野東京ライン)利用

「東京」駅 82分 (日中平常時68分)

JR東海道本線(上野東京ライン)利用

※掲載の路線図は、一部路線・駅等を抜粋して表記しています。電車所要時間は通勤時、()内は日中平常時のもので、時間帯により異なります。また、乗り換え・待ち時間を含みます。※掲載の内容は「Yahoo!路線情報」調べ(2022年7月時点)のもので、今後変更になる可能性があります。



二宮めぐみ幼稚園…約100m (徒歩2分)



海の星幼稚園…約270m (徒歩4分)



二宮小学校…約760m (徒歩10分)



二宮中学校…約510m (徒歩7分)

「コモンステージ二宮」第3期 建築条件付宅地分譲 物件概要 ●所在地/神奈川県中郡二宮町二宮字中向浜92番147 ●交通/JR東海道本線「二宮」駅まで徒歩5分 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/180% ●地目/宅地 ●総区画数/19区画 ●開発面積/952.96㎡ ●開発行為許可番号/神奈川県指令平土第610059号(令和4年2月3日) ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/135.98㎡ ●販売価格/2,590万円 ●水道負担金/約163,600円(税込) ●設備/【電気】東京電力【上水道】公営水道【汚水】公共下水【雨水】浸透式【ガス】プロパンガス(個別方式) ●道路幅員/4.5m アスファルト舗装 ●私道負担/なし ●売主/積水ハウス株式会社 湘南支店 ●その他の制限/海岸地帯土地区画整理区域 ●広告作成日/2023年3月9日 ●広告有効期限/2023年3月末日 ●建築条件付宅地分譲について/本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。＊坪表示は1㎡=0.3025坪で換算し、小数点第3位以下は切り捨てとしました＊掲載の距離及び時間は、徒歩は地図上で計算し、1分=80mで算出しています。＊良好なまちなみの形成を図るため、「まちづくりガイドライン」を作成しています。