

毎週土 日 開催! 開催時間AM10:00~PM4:00

3会場同時
オープンハウス!!

OPEN HOUSE

事前予約受付中!

ご連絡いただければ平日・夜間も内覧OK!
会場はコロナウイルス感染防止対策実施!

会場① 新築建売

南足柄市
和田河原



敷地48坪! 吹抜のある開放的なLDK!

新価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円

月々 **70,495**円 | ボーナスタイプ時 加算額なし

向田小学校
855m
クリエイトS・D
585m

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩8分
- 土地/161.67㎡(48.90坪)
- 建物/91.08㎡(27.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3LDK
- 築年/令和5年4月
- 所在/南足柄市和田河原



(売主)

南足柄市和田河原790-3付近

会場② 建売住宅

開成町
中之名



敷地50坪! 開成小学校700m!

新価格 **2,580** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,570万円

月々 **67,855**円 | ボーナスタイプ時 加算額なし

セブンイレブン
300m
クリエイトS・D
500m

- 交通/小田急線開成駅徒歩9分
- 土地/167.65㎡(50.71坪)
- 建物/104.33㎡(31.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+SIC
- 築年/R3年9月
- 所在/足柄上郡開成町中之名
- *給排水用地持分30.50㎡×1/3有
他共有持分有



(代理)

開成町中之名296-3付近

会場③ 新築建売

開成町
吉田島



敷地46坪~48坪! 車2台駐車可!(車種による)

販売価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円

月々 **70,495**円 | ボーナスタイプ時 加算額なし

ローソン+スリーエフ
250m
マックスパリュ
795m

- 交通/小田急線「新松田」駅徒歩18分または「開成」駅徒歩24分
- 土地/3:159.64㎡(48.29坪) 4:154.87㎡(46.84坪)
- 建物/3:99.78㎡(30.18坪) 4:101.85㎡(30.80坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3:3LDK+WIC 4:3LDK
- 築年/4:令和5年2月
- 完成予定/3:令和5年3月
- 確認番号/第2022SBC-確00220H号
- 用途/第1種中高層住専地域
- 設備/公営水道・本下水・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格(税込)/3:2,680万円 4:2,780万円
- 所在/足柄上郡開成町吉田島
- *道路幅員4.5m、全2棟販売



(売主)

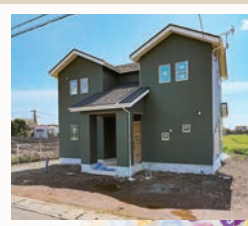
開成町吉田島2782付近

ラ・ヴィータホームズのオススメ物件特集!

新築戸建 / 販売価格 /
大井町大井中央 **新価格 2,680** (税込) 万円
●大井小学校350m ●前面道路幅員6.0m
■交通/御殿場線相模金子駅徒歩12分 ■土地/2棟共:138.53㎡(41.90坪) ■建物/1:91.08㎡(27.55坪) 2:105.98㎡(32.05坪) ■構造/木造2階建 ■間取/2棟共:3LDK+WIC ■築年/R5年1月 ■用途/第1種中高層住専地域 ■設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス ■価格(税込)/1:2,780万円 2:2,680万円 ■所在/足柄上郡大井町大井中央 *道路幅員約6.0m、全2棟販売 (売主)



新築戸建 / 販売価格 /
小田原市曾比 **4,180** (税込) 万円
●敷地101坪 ●ファミリーマート710m
■交通/小田急線相模山駅徒歩17分 ■土地/337.00㎡(101.94坪) ■建物/117.58㎡(35.57坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK(5LDKに変更可)+SIC+WIC ■完成予定/R5年4月末 ■確認番号/第2022SBC-確01692H号 ■所在/小田原市曾比 *敷地内井戸有(水質検査未実施) (売主)



新築戸建 / 販売価格(2棟共) /
小田原市国府津 **3,880** (税込) 万円
●セブンイレブン170m ●ユーコープ465m
■交通/東海道線国府津駅徒歩19分 ■土地/A:246.35㎡(74.52坪) B:247.04㎡(74.72坪) ■建物/A:115.51㎡(34.94坪) B:117.16㎡(35.44坪) ■構造/木造2階建 ■間取/A:5LDK+WIC+ランドリールーム B:5LDK+WIC ■完成予定/R5年5月 ■確認番号/第2022SBC-確00182H号 ■用途/第1種住居地域 ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■所在/小田原市国府津 *道路幅員約4.1m、通行承諾書の覚書有、全2棟販売 (売主)



売地 / 販売価格 /
開成町みなみ **2,300** 万円
●敷地50坪 ●開成南小学校390m
■交通/小田急線開成駅徒歩8分 ■土地/165.29㎡(50.00坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住専地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■所在/足柄上郡開成町みなみ1丁目 *建築条件なし ※高さ制限10m (専任媒介)



■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の場合、お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、
\センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!