

売りたい! 中古戸建
SALE

小田原市扇 町

車20台駐車可(月極経営可)!
敷地150坪!

新価格 **4,880万円**

■交通/小田急線足柄駅徒歩10分、大雄山線井細田駅徒歩8分 ■土地/495.87㎡(150.00坪) ■建物/141.25㎡(42.72坪) ■構造/鉄骨造2階建 ■間取/4LDK ■築年/平成5年7月 ■所在/小田原市扇町4丁目 ■取引態様/媒介 *再建築時セットバック要相談(セットバック後参考面積478.92㎡)、契約不適合責任免責



アパート・マンション・貸家・駐車場・資材置場など 一軒まるごと買取!

空室でも入居中でも
建築不可でも
賃貸物件を
まるごと買取!



買取案件事例
お気軽にお問い合わせ下さい!

物件の種別: 大小問わず
何でも対応します!

YU-YU-HOUSE NEWS!
なんと! 解体現場から
BMW735iが
(1990年生産)
出てきました!
レストアして乗って
みるかも!?

株式会社 **ゆ~ゆ~はうす**

売りたい! 中古戸建
SALE

小田原市飯 泉

セキスイハイム施工!
土地53坪・建物42坪

販売価格 **2,499万円**

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩11分
または小田急線足柄駅徒歩22分
■土地/178.15㎡(53.89坪)
■建物/140.84㎡(42.60坪)
■構造/軽量鉄骨造2階建
■間取/4LDK+納戸
■築年/平成9年2月
■所在/小田原市飯泉
■取引態様/媒介



売りたい! 売地

小田原市 曽 比

柗山駅徒歩9分!
桜井小学校380m
クリエイトS・D160m

1,600万円

■交通/小田急線柗山駅徒歩9分
■土地/133.06㎡(40.25坪)
■地目/宅地 ■用途/第1種低層住専地域
■建ぺい率/60% ■容積率/100%
■設備/井戸(水道はありませ) 本下水・東京電力・プロパンガス
■所在/小田原市曽比 ■取引態様/専任媒介
*建築条件なし、古家有、他私道持分258㎡×1/5有

売りたい! 売地

小田原市 中 里

敷地106坪!
下府中小学校650m
建築条件なし!

5,089万円

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩17分
■土地/350.53㎡(106.03坪)
■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住専地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス
■所在/小田原市中里 ■取引態様/売主
*建築条件なし

売りたい! 売地

小田原市 曽 比

敷地226坪!
柗山駅徒歩11分
桜井小学校500m

5,999万円

■交通/小田急線柗山駅徒歩11分または開成駅
徒歩26分 ■土地/749.58㎡(226.74坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住専地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス ■所在/小田原市曽比 ■取引態様/売主 *建築条件なし、古家有、再建築時セットバック83.94㎡有

売りたい! 売地

小田原市 飯 泉

敷地285坪!
店舗用地に適す
国道255号線沿い

9,410万円

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩18分
■土地/943.56㎡(285.42坪)
■地目/宅地 ■用途/準住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス
■所在/小田原市飯泉 ■取引態様/売主
*建築条件なし、古家有(更地渡し要相談)

売りたい! 売地

小田原市 飯 泉

敷地387坪!
倉庫・工場等に適す
4トン車入ります

10,260万円

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩24分 ■土地/1,280.00㎡(387.20坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス ■所在/小田原市飯泉 ■取引態様/売主 *建築条件なし、古家有(令和5年9月解体予定)、セットバック約48㎡有

売りたい! 売地

小田原市 中 里

敷地255坪!
南道路につき
陽当り良好

13,000万円

■交通/東海道線鴨宮駅徒歩17分
■土地/843.16㎡(255.05坪)
■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住専地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス
■所在/小田原市中里 ■取引態様/媒介 *建築条件なし

貸したい! 貸家

大井町 金子

令和5年4月内外装
リフォーム済!
DIY型賃貸住宅!

57,000円

[敷2・礼1] ■交通/御殿場線根金子駅徒歩14分または上大井駅徒歩14分または小田急線開成駅徒歩27分 ■専有/1F:52.88㎡(15.99坪) 2F:13.20㎡(3.99坪) ■構造/木造2階建 ■築年/昭和57年4月 ■間取/2LDK(洋6・和6・LDK17) ■管理費/なし ■保険/20,000円/2年 ■P/1台(その他近隣有) ■所在/足柄上郡大井町金子 ■取引態様/貸主 *入居日相談、ペット飼育可(敷3)、要保証会社加入(大井町金子 貸家)

貸したい! 貸家

箱根町 仙石原

アトリエ・休憩所等
民泊も可能!
DIY型賃貸住宅!

80,000円

[敷2・礼1] ■交通/箱根登山線強羅駅バス30分停歩4分または箱根湯本駅バス45分停歩4分 ■専有/21.84㎡(6.60坪) ■構造/木造平家建 ■築年/平成4年4月 ■間取/1R ■管理費/なし ■保険/20,000円/2年 ■P/1台 ■所在/足柄下郡箱根町仙石原 ■取引態様/貸主 *入居日相談、ペット飼育可(敷3)、要保証会社加入(仙石原 アトリエ)

貸したい! 貸家

小田原市 小八幡

事務所・ガレージ等
店舗も可!
DIY型賃貸住宅!

135,000円

[敷2・礼1] ■交通/東海道線府津駅徒歩23分または鴨宮駅徒歩30分 ■専有/1F:53.76㎡(16.26坪) 2F:53.76㎡(16.26坪) ■間取/1F:店舗+1DK(和6・DK5) 2F:3(洋6・和8) 3F:3(洋6・和8) ■構造/鉄骨造3階建 ■築年/昭和48年12月 ■間取/1F:店舗+1DK(和6・DK5) 2F:3(洋6・和8) 3F:3(洋6・和8) ■管理費/なし ■保険/20,000円/2年 ■P/1台(ビルトイン可) ■所在/小田原市小八幡2丁目 ■取引態様/貸主 *入居日相談、ペット飼育可(敷3)、要保証会社加入(小八幡2丁目 貸家)

貸したい! アパート

小田原市 扇 町

約36坪の倉庫付
井細田駅
徒歩6分

155,000円

[敷3・礼1] ■交通/大雄山線井細田駅徒歩6分 ■専有/1F:119.18㎡(36.05坪) 2F:47.46㎡(14.35坪) ■構造/鉄骨造(1F)・木造(2F)2階建 ■築年/平成5年11月 ■間取/1F:倉庫 2F:2DK(洋5.75・和6・DK6.5) ■管理費/なし ■保険/30,000円/2年 ■P/5~6台(敷地内1台・倉庫内4~5台) ■所在/小田原市扇町2丁目 ■取引態様/媒介 *即入居可、要保証会社加入(コゴ古川)

神奈川県知事免許(4)第24504号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0852 神奈川県小田原市柗山2757-1
●FAX.0465-39-4833 ●営業時間 9:30~18:00(祝日17:00)

当社ホームページ
www.yu-yu-house.co.jp

お気軽に
お問合せ下さい!



**ご売却をご希望の方、
買取でも仲介でも
ご遠慮なく
お問合わせください!**

売 貸 借 買

株式会社 **ゆ~ゆ~はうす**

TEL.0465-39-4832