

4 会場同時
オープンハウス

OPEN HOUSE

毎週 **土** **日**

開催時間

AM10:00-PM4:00

事前予約受付中!

ご連絡いただければ平日・夜間も内覧OK! 会場はコロナウイルス感染防止対策実施!

会場① 新築建売

南足柄市
和田河原



敷地48坪! 吹抜のある開放的なLDK!

向田小学校...855m/クリエイトS・D...585m

販売価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】
自己資金10万円
借入金2,670万円
月々 **70,495** 円
ボーナス時
加算額なし

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩8分
- 土地/161.67㎡(48.90坪)
- 建物/91.08㎡(27.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3LDK
- 築年/R5年4月
- 所在/南足柄市和田河原



(売主)

会場② 建売住宅

南足柄市
岩原



高台につき眺望良好! 敷地280坪!

岩原小学校...550m/マックスバリュ...650m

販売価格 **2,880** (税込) 万円

【ご返済例】
自己資金10万円
借入金2,870万円
月々 **75,776** 円
ボーナス時
加算額なし

- 交通/大雄山線岩原駅徒歩10分
- 土地/925.69㎡(280.02坪)
- 建物/115.10㎡(34.81坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/5LDK+パントリー
- 築年/R4年1月
- 所在/南足柄市岩原



(代理)

会場③ 建売住宅

開成町
中之名



敷地50坪! 開成小学校700m!

セブンイレブン...300m/クリエイトS・D...500m

販売価格 **2,580** (税込) 万円

【ご返済例】
自己資金10万円
借入金2,570万円
月々 **67,855** 円
ボーナス時
加算額なし

- 交通/小田急線開成駅徒歩29分
- 土地/167.65㎡(50.71坪)
- 建物/104.33㎡(31.55坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+SIC
- 築年/R3年9月
- 所在/足柄上郡開成町中之名



(代理)

会場④ 新築建売

開成町
吉田島



敷地46坪~48坪! 車2台駐車可!(車種による)

ローソン+スリーエフ...250m/マックスバリュ...795m

販売価格 **2,680** (税込) 万円

【ご返済例】
自己資金10万円
借入金2,670万円
月々 **70,495** 円
ボーナス時
加算額なし

- 交通/小田急線新松田駅徒歩18分または開成駅徒歩24分
- 土地/3:159.64㎡(48.29坪)
- 4:154.87㎡(46.84坪)
- 建物/3:99.78㎡(30.18坪)
- 4:101.85㎡(30.80坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/3:3LDK+WIC
- 4:3LDK
- 築年/3:R5年4月
- 4:R5年3月
- 用途/第1種中高層住専地域
- 設備/公営水道・下水道・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格(税込)/3:2,680万円
- 4:2,780万円
- 所在/足柄上郡開成町吉田島
- *道路幅員4.5m、全2棟販売



(売主)

ラ・ヴィータホームズのオススメ売主物件特集

① 新築建売

大井町大井中央

大井小学校まで350m
前面道路幅員6.0m



販売価格 **2,680** (税込) 万円

- 交通/御殿場線相模金子駅徒歩12分
- 土地/2棟共:138.53㎡(41.90坪)
- 建物/1:91.08㎡(27.55坪)
- 2:105.98㎡(32.05坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/2棟共:3LDK+WIC
- 築年/R5年1月
- 用途/第1種中高層住専地域
- 設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス
- 価格(税込)/1:2,780万円
- 2:2,680万円
- 所在/足柄上郡大井町大井中央
- *道路幅員約6.0m、全2棟販売

(売主)

② 新築建売

小田原市国府津

セブンイレブンまで170m
ユーコープまで465m



2棟共販売価格 **3,880** (税込) 万円

- 交通/東海道線国府津駅徒歩19分
- 土地/A:246.35㎡(74.52坪)
- B:247.04㎡(74.72坪)
- 建物/A:115.51㎡(34.94坪)
- B:117.16㎡(35.44坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/A:5LDK+WIC+ランドリールーム
- B:5LDK+WIC
- 築年/R5年5月
- 用途/第1種住居地域
- 設備/公営水道・公共下水・プロパンガス
- 所在/小田原市国府津
- *道路幅員約4.1m、通行承諾書の覚書有、全2棟販売

(売主)

③ 新築建売

南足柄市生駒

「和田河原」駅徒歩5分
セブンイレブンまで400m



販売価格 **2,580** (税込) 万円

- 交通/大雄山線和田河原駅徒歩5分
- 土地/144.60㎡(43.74坪)
- 建物/105.28㎡(31.78坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC
- 築年/R5年3月
- 所在/南足柄市生駒

(売主)

④ 新築建売

南足柄市塚原

「岩原」駅徒歩12分
敷地71坪の角地



販売価格 **2,680** (税込) 万円

- 交通/大雄山線岩原駅徒歩12分
- 土地/236.97㎡(71.68坪)
- 建物/107.64㎡(32.56坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC×2
- 築年/R5年5月
- 所在/南足柄市塚原

(売主)

⑤ 売地

小田原市千代

千代小学校まで560m
ファミリーマートまで485m



2棟共販売価格 **1,250** 万円

- 交通/御殿場線下曽我駅徒歩12分
- 土地/1:149.79㎡(45.31坪)
- ※他通路持分80.75㎡有
- 2:161.96㎡(48.99坪)
- ※他通路持分72.67㎡有
- 地目/畑(要農転・引渡時宅地)
- 用途地域/第1種中高層住専地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- 設備/公営水道・浄化槽・個別プロパンガス・東京電力
- 所在/小田原市千代
- *建築条件付、道路幅員4.0m、全2区画販売、通路部分通行の覚書有

(売主)

⑥ 売地

南足柄市塚原

「塚原」駅徒歩4分
岡本小学校まで670m



販売価格 **1,300** 万円

- 交通/大雄山線塚原駅徒歩4分
- 土地/148.98㎡(45.06坪)~174.40㎡(52.75坪)
- 地目/宅地
- 用途/第1種中高層住専地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/公営水道・公共下水・プロパンガス
- 価格/1,300万円~1,400万円
- 所在/南足柄市塚原
- *建築条件付(相談可)、道路幅員4.0m・4.7m、全3区画販売

(売主)

返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。

CENTURY 21

ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日



0120-49-3388



是非お気軽にご来店下さい

www.lavitahomes.net | lavitahomes | 検索

神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3