広告初掲載

全6区画開発分譲地　ミラスマイルガーデン矢作

Mira Smile Garden **Yahagi Ⅱ**

全6区画開発分譲地「小田原市矢作」

【分譲地当社施工建物街並完成予想図】
※本物件は新築建売販売ではなく売地販売となります。

【全体区画図】
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします

JR東海道線「鴨宮」駅徒歩13分

敷地面積45坪～101坪　商業施設が点在する生活便良好なロケーション

／Life Information／
毎日の暮らしを豊かにする周辺施設

- 矢作小学校…… 950m(徒歩12分)
- ファミリーマート… 520m(徒歩7分)
- ダイナシティ…… 580m(徒歩8分)
- マツモトキヨシ…… 590m(徒歩8分)

矢作小学校

ダイナシティ

販売価格／1,580万円～　売主につき仲介手数料不要

- ■交通／東海道線鴨宮駅徒歩13分　■土地／150.39㎡(45.49坪)～336.49㎡(101.78坪)
- ■地目／畑・雑種地(引渡時宅地)　■用途／第1種中高層住居専用地域
- ■建ぺい率／60%　■容積率／200%　■開発許可番号／開許第5-1008号
- ■造成完了予定／R5年12月　■設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- ■販売価格／1,580万円～1,780万円　■所在地／小田原市矢作　■取引態様／売主
- ＊建築条件なし、道路幅員4.0m・4.5m、全6区画販売
  No.5・No.6：2段宅地(高低差有り)※有効宅地面積No.5：166.59㎡　No.6：233.74㎡
  ※6号地は送電の関係上1号柱設置必要

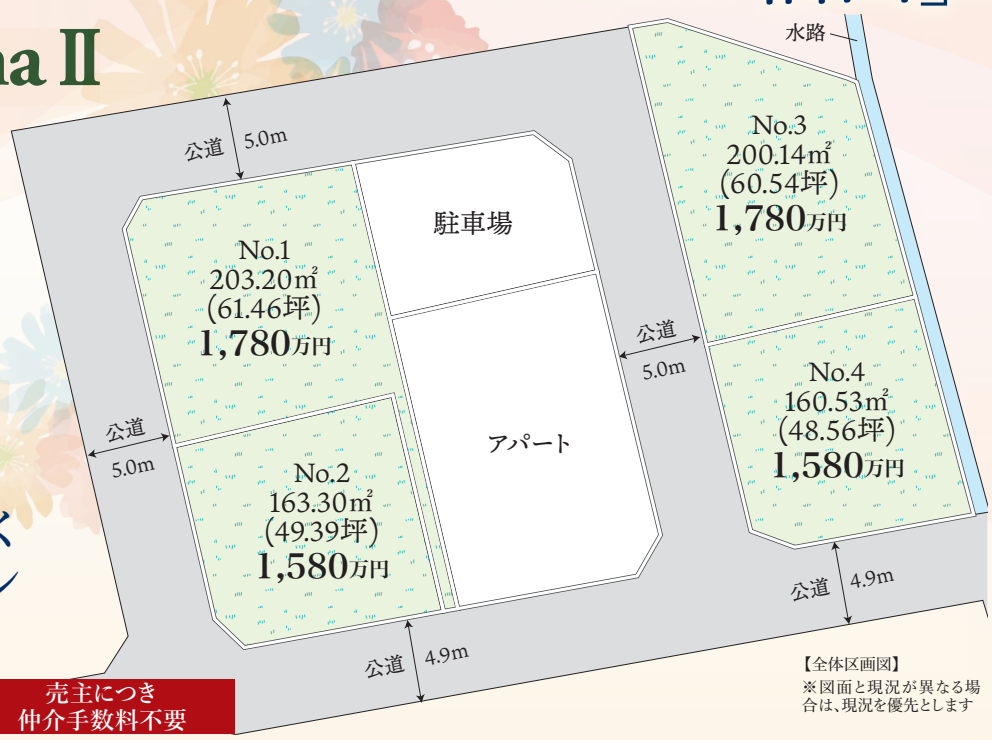
広告初掲載

全4区画分譲地　ミラスマイルガーデン栢山

Mira Smile Garden **Kayama Ⅱ**

全4区画分譲地「小田原市栢山」

小田急線「栢山」駅徒歩13分



【全体区画図】
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします

敷地面積48坪～61坪

開放感ある角地区画有り

教育・商業施設まで程近く生活便良好なロケーション

／Life Information／
毎日の暮らしを豊かにする周辺施設

桜井小学校

クリエイトS･D

- 桜井小学校…… 740m(徒歩10分)
- 業務スーパー…… 260m(徒歩4分)
- クリエイトS･D…… 460m(徒歩6分)
- 小田原百貨店…… 1,300m(徒歩17分)

販売価格／1,580万円～　売主につき仲介手数料不要

- ■交通／小田急線栢山駅徒歩13分　■土地／160.53㎡(48.56坪)～203.20㎡(61.46坪)　■地目／宅地　■用途／第1種低層住居専用地域　■建ぺい率／60%　■容積率／150%
- ■造成完了予定／R5年8月　■設備／公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス　■販売価格／1,580万円～1,780万円　■所在地／小田原市栢山　■取引態様／売主
- ＊建築条件なし、道路幅員4.9m・5.0m、全4区画販売

売地　ONIYANAGI
小田原市 **鬼柳**　／新価格／ 930万円

敷地面積59坪　建築条件なし！

- ■交通／小田急線栢山駅徒歩16分　■土地／196.00㎡(59.29坪)
- ■地目／宅地　■用途／市街化調整区域(建築可)
- ■建ぺい率／50%　■容積率／100%　■所在／小田原市鬼柳
- ■取引態様／専任媒介　＊建築条件なし

売地　IIDAOKA
小田原市 **飯田岡**　／販売価格／ 1,180万円

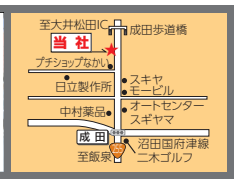
「飯田岡」駅徒歩7分　富水小学区(701m)

- ■交通／大雄山線飯田岡駅徒歩7分　■土地／119.87㎡(36.26坪)
- ■地目／宅地　■用途／第1種住居地域
- ■建ぺい率／60%　■容積率／200%　■所在／小田原市飯田岡
- ■取引態様／専任媒介　＊建築条件なし、上物有(更地渡し)

中古戸建　TAJIMA
小田原市 **田島**　／販売価格／ 4,180万円

アイランドキッチンのLDK25.5帖　収納豊富

- ■交通／東海道線国府津駅バス5分停歩3分　■土地／218.36㎡(66.05坪)
- ■建物／113.44㎡(34.32坪)　■構造／木造2階建
- ■間取／3LDK＋WIC＋SIC　■築年／令和2年9月
- ■所在／小田原市田島　■取引態様／媒介

ワンダープレイス
WONDER PLACE

TEL.(0465) 39-4560
Home page URL http://www.wonderplace.co.jp
〒250-0862　小田原市成田394-4　FAX.0465-39-4561　e-mail:info@wonderplace.co.jp
株式会社 ワンダープレイス (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　(公社)全日本不動産協会会員　(公社)不動産保証協会会員　神奈川県知事免許(5)24523号