

[全7区画開発分譲地] 小田原市中里 MACKENZIE HOUSE VENTO VELDE NAKAZATO

ダイナシティまで **280**m!

東海道線「鴨宮」駅徒歩**15**分!



フレスポ小田原シティーモール

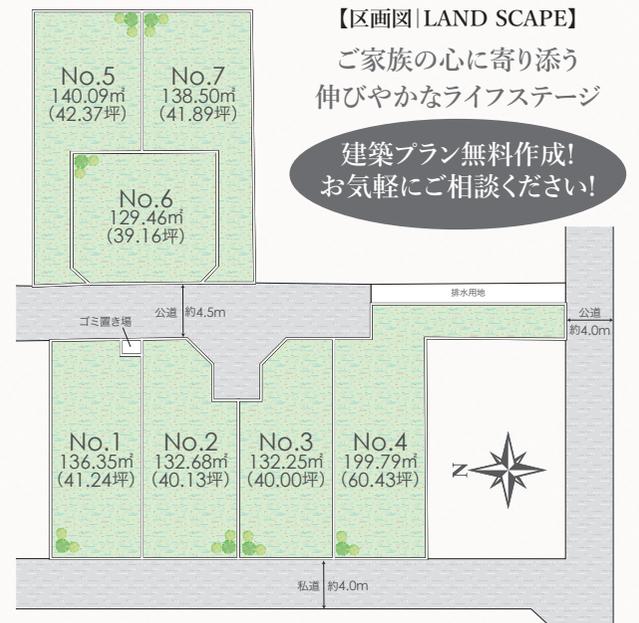
TOHOシネマズ

イトーヨーカドー

ダイナシティ

マツモトキヨシ

ヴェントヴェルデ中里



- LIFE INFORMATION
【周辺施設のご案内】
- 下府中小学校..... 約700m
 - 鴨宮中学校..... 約810m
 - マツモトキヨシ..... 約340m
 - イトーヨーカドー..... 約580m
 - フレスポ小田原シティーモール... 約1,200m

販売価格 **1,480**万円~ **売主につき仲介手数料不要**

- 交通/東海道線鴨宮駅徒歩15分
 - 土地/129.46㎡(39.16坪)~199.79㎡(60.43坪)
 - 地目/田(要農転)
 - 用途/第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率/60%
 - 容積率/200%
 - 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
 - 販売価格/1,480万円~1,880万円
 - 造成完了予定/令和5年10月末
 - 開発許可番号/第5-1012号
 - 所在/小田原市中里
 - 取引態様/売主
- *建築条件付、道路幅員約4m・約4.5m、全7区画販売

カーナビは「小田原市中里99付近」とセットしてください

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(中介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■開取りに関する記載:■WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House
不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス小田原東支店
〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728
TEL.0465-39-2727



株式会社マッケンジーハウス小田原支店
〒250-0853 神奈川県小田原市堀之内4-3 FAX.0465-37-8688
TEL.0465-37-8686

