

新築建売デザイナーズハウス|全5棟
開成町吉田島2期
～開放感に恵まれた寛ぎのライフステージ～

OPEN HOUSE

毎週**土****日**開催 [開催時間/10:00～17:00]
事前予約でスムーズにご案内可能です!



1・2・3号棟外観

全棟敷地面積**42坪以上!**
カースペース**3台駐車可能**の棟有!
間取り**3LDK～4LDK!**

販売価格 **3,590**万円^(税込)

売主につき仲介手数料不要

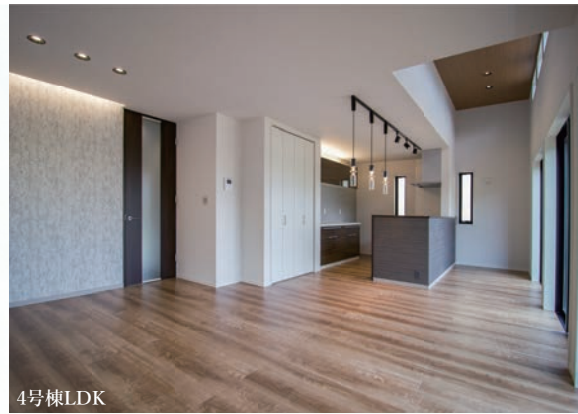
〈ご返済例〉3,590万円借入の場合
月々**78,516円**/ボーナス時加算額**76,285円**

国土交通大臣指定 住宅ローン保証責任保険法人
住宅金融支援機構
住宅保証機構
【フラット35】S
(金利Aプラン対応)

本物件専用
ホームページ



■交通/小田急線開成駅徒歩16分 ■土地/141.01㎡(42.65坪)～142.30㎡(43.04坪) ■建物/107.64㎡(32.49坪)～115.10㎡(34.74坪) ■用途/第1種中高層住居専用地域
■間取/1: 3LDK+タタミコーナー+WIC+SIC+パントリー 2: 3LDK+WIC+SIC+パントリー 3: 3LDK+WIC+ファミリークローゼット+納戸+パントリー
4: 4LDK+WIC+SIC+パントリー 5: 4LDK+WIC+パントリー
■築年/R5年6月 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格(税込)/3,590万円～3,780万円
■構造/木造2階建 ■所在/足柄上郡開成町吉田島 ■取引態様/売主 *道路幅員約4.5m・約6.5m、全5棟販売



4号棟LDK

Mackenzie House
FIND the BEST STAGE Design your lifestyle

A comfortable free space that
combines design and functionality.
A new stage of life begins at
Vento Verde Yoshidajima.



3号棟パントリー



5号棟サニタリー



1号棟LDK/和の素材がワンランク上の雰囲気演出するモダンな空間。

デザイン性と機能性を融合させた、
快適な自由空間。

No.1

【1号棟間取図】

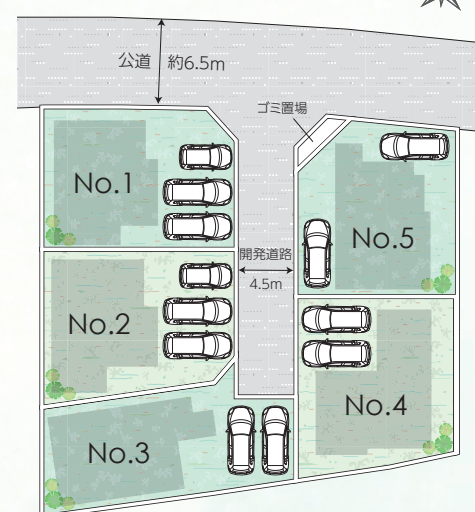
- 家事動線に配慮したプランニング
- 豊富な収納が快適な暮らしを演出
- LDKには癒しの空間「畳コーナー」をプラス



■各棟収納スペース豊富な暮らしやすいプランニング ■住環境良好

Life Information ●開成小学校910m ●文命中学校380m ●開成水辺スポーツ公園660m ●マックスバリュ980m

【全体配置図|LAND SCAPE】



カーナビ「開成町吉田島3211付近」

「湘南に暮らそう」 Natural Life
Mackenzie House

株式会社マッケンジーハウス
小田原支店

TEL.0465-37-8686

新築建売 | NEW HOUSE
南足柄市飯沢

OPEN HOUSE

毎週土日開催 [開催時間／10:00～17:00]
事前予約でスムーズにご案内可能です!



月々80,000円台からで住める!

高気密・高断熱・省エネ・創エネ

家計にも優しいZEH仕様!

お買い物施設も充実の便利なロケーション

大雄山線「大雄山」駅徒歩8分!

並列で駐車が可能です

カースペース2台分有!



LDK



土間収納



キッチン



LDK／木のあたたかみを感じる明るく寛げる空間。

自然素材を大切にした、
ひのき香る土間のある家。

■南道路につき陽当り良好! ■太陽光発電システム(5.62kW)搭載!

House with a hinoki-scented earthen floor
that values natural materials

【間取図|LAYOUT PLAN】

3LDK

+土間収納+WIC

+ファミリークローク

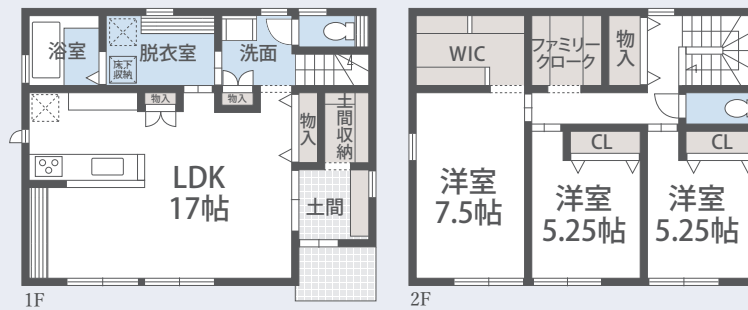
床は天竜ひのきを使用

全居室南向き

オール電化住宅

バス便 新松田～関本17分

生活動線や収納を工夫した『家事楽プラン』



販売価格 3,150万円 (税込)

〈ご返済例〉
3,150万円借入の場合

月々80,041円／ボーナス時加算額なし

IISAWA
MINAMIASHIGARA

■交通／大雄山線大雄山駅徒歩8分 ■土地／131.20㎡(39.68坪) ■建物／102.68㎡(31.00坪) ■構造／木造2階建
■間取／3LDK+土間収納+WIC+ファミリークローク ■築年／R5年6月 ■所在／南足柄市飯沢 ■取引態様／媒介

本物件専用
ホームページ



Life Information
南足柄小学校…940m ローソン…445m
南足柄中学校…950m ヴェルミ2…580m



カーナビ「南足柄市飯沢399付近」

■返済例は全て、頭金0万円、金利0.375%(変動金利2.475%・2.1%優遇後の金利です)・横浜銀行、事務手数料33,000円、期間35年・融資手数料はローン金額×2.2%、価格の100%以内で、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■家具・調度品は販売価格に含まれません。■広告有効期限/発行より2週間

「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House
株式会社マッケンジーハウス小田原支店

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号 建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒250-0853 神奈川県小田原市堀之内4-3 FAX.0465-37-8688

TEL.0465-37-8686



新規会員様大募集中!
会員登録無料!
未公開物件や広告不可物件などがご覧になれます!さらにワンランク上のプレミアム会員もご紹介します!