

4会場同時

OPEN HOUSE

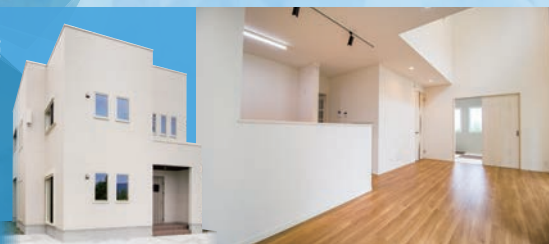
毎週

土 日

AM10:00~PM4:00

事前予約受付中! ご連絡いただければ平日・夜間も内覧OK! 会場はコロナウイルス感染防止対策実施!

01 新築建売

南足柄市
生駒

「和田河原」駅徒歩5分!
セブンイレブンまで400m!

販売価格 **2,580** (税込) 万円
【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,570万円
月々 **67,855** 円 ポーナス時加算額なし

■交通/大雄山線和田河原駅徒歩5分
■土地/144.60㎡(43.74坪) ■建物/105.28㎡(31.78坪)
■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC
■築年/R5年3月 ■所在/南足柄市生駒

(売主) 南足柄市生駒465-10付近



02 新築建売

南足柄市
和田河原

向田小学校まで855m!
吹抜のある開放的なLDK!

販売価格 **2,680** (税込) 万円
【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,670万円
月々 **70,495** 円 ポーナス時加算額なし

■交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩8分
■土地/161.67㎡(48.90坪) ■建物/91.08㎡(27.55坪)
■構造/木造2階建 ■間取/3LDK
■築年/R5年4月 ■所在/南足柄市和田河原

(売主)



03 建売住宅

南足柄市
岩原

岩原小学校まで550m!
敷地面積280坪!

販売価格 **2,880** (税込) 万円
【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,870万円
月々 **75,776** 円 ポーナス時加算額なし

■交通/大雄山線岩原駅徒歩10分
■土地/925.69㎡(280.02坪) ■建物/115.10㎡(34.81坪)
■構造/木造2階建 ■間取/5LDK+パントリー
■築年/R4年1月 ■所在/南足柄市岩原

(代理)



04 建売住宅

開成町
中之名

敷地面積50坪!
開成小学校まで700m!

販売価格 **2,380** (税込) 万円
【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,370万円
月々 **62,574** 円 ポーナス時加算額なし

■交通/小田急線「開成」駅徒歩29分 ■土地/167.65㎡(50.71坪)
■建物/104.33㎡(31.55坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+SIC
■築年/R3年9月 ■所在/足柄上郡開成町中之名 *給排水用地持分30.50㎡×1/3有、他共有持分有

(代理)



ラ・ヴィータホームズのオススメ物件特集!

01 新築

小田原市 国府津

2棟共 販売価格 **3,680** (税込) 万円

セブンイレブンまで170m/ユーコープまで465m

■交通/東海道線「国府津」駅徒歩19分 ■土地/A:246.35㎡(74.52坪) B:247.04㎡(74.72坪) ■建物/A:115.51㎡(34.94坪) B:117.16㎡(35.44坪) ■構造/木造2階建 ■間取/A:5LDK+WIC+ランドリールーム B:5LDK+WIC ■築年/R5年5月 ■用途/第1種住居地域 ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■所在/小田原市国府津 *道路幅員約4.1m、通行承諾書の覚書有、全2棟販売

(売主)

03 売地

小田原市 千代

2区画共 販売価格 **1,150** 万円

2区画共敷地45坪以上/千代小学校まで560m

■交通/御殿場線「下曽我」駅徒歩12分 ■土地/1:149.79㎡(45.31坪) 2:161.96㎡(48.99坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/公営水道・浄化槽・個別プロパンガス・東京電力 ■所在/小田原市千代 *建築条件付、道路幅員4.0m、全2区画販売、通路部分通行の覚書有、他通路持分(1:80.75㎡・2:72.67㎡)有

(売主)

02 新築

大井町 大井中央

販売価格 **2,680** (税込) 万円

大井小学校まで350m/角地につき開放感有

■交通/御殿場線「相模金子」駅徒歩12分 ■土地/138.53㎡(41.90坪) ■建物/91.08㎡(27.55坪)
■構造/木造2階建 ■間取/3LDK+WIC
■築年/R5年1月
■所在/足柄上郡大井町大井中央

(売主)

04 売地

南足柄市 塚原

販売価格 **1,300** 万円~

「塚原」駅徒歩4分/岡本小学校まで670m

■交通/大雄山線塚原駅徒歩4分 ■土地/1:148.98㎡(45.06坪) 3:150.48㎡(45.52坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■価格/1:1,300万円 3:1,400万円 ■所在/南足柄市塚原 *建築条件付(相談可)、道路幅員4.0m・4.7m、全3区画中今回販売2区画

(売主)

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、

センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!

CENTURY 21

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日



0120-49-3388



神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3

www.lavitahomes.net lavitahomes 検索