

会場①

【全2区画分譲地】

秦野市
曲松

2会場同時
2週連続
開催

現地販売会開催

1/20(土)21(日)&27(土)28(日)

開催時間/9:30~16:30

会場②

【全12区画開発分譲地】

秦野市
渋沢2丁目

小田急線「渋沢」駅徒歩5分!
敷地面積45坪~56坪! 住環境良好!

小田急線「渋沢」駅徒歩10分!
敷地面積37坪~59坪! 買物施設充実!

【全体区画図】



ひな壇&
東南道路につき
陽当り良好!

新価格

販売価格 **1,580**万円~

- 渋沢小学校...880m ● ファミリーマート...250m
- いちょう公園...300m ● Odakyu OX...350m

売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません!

- 交通/小田急線渋沢駅徒歩5分 ■ 土地/1: 151.37㎡(45.78坪) 2: 185.67㎡(56.16坪)
- 地目/山林 ■ 用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ■ 容積率/180%~188%
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格/1: 1,780万円 2: 1,580万円 ■ 所在/秦野市曲松1丁目
- 取引態様/共同売主(株式会社大和不動産・産興土地建物株式会社)
- * 建築条件なし、道路幅員4.5m・4.7m、全2区画販売

本物件のお問い合わせは
【産興土地建物】または【大和不動産】まで!

カーナビは「秦野市曲松1-8-9付近」とセット



カーナビは「秦野市渋沢2-22-39付近」とセット

【全体区画図】



全12区画の
区画整理された
大型分譲地!

販売価格 **1,230**万円~

- 渋沢小学校...1,150m ● ヤオマサ...400m
- クリエイトS・D...400m ● セブンイレブン...550m

売主につき仲介手数料不要

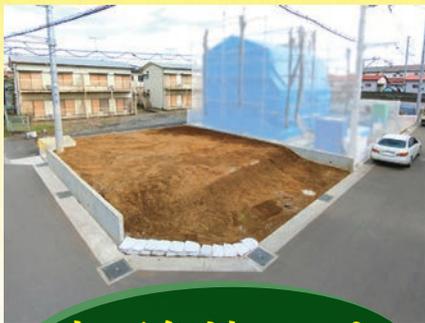
建築条件はありません!

- 交通/小田急線渋沢駅徒歩10分 ■ 土地/124.79㎡(37.74坪)~197.04㎡(59.60坪)
- 地目/宅地 ■ 用途/第1種低層住居専用地域 ■ 建ぺい率/50% ■ 容積率/100%
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス
- 販売価格/1,230万円~1,850万円 ■ 所在/秦野市渋沢2丁目
- 取引態様/売主(産興土地建物株式会社)
- * 建築条件なし、道路幅員4.5m・7.4m、全12区画中今回販売5区画分譲地内の一部に都市計画道路有

本物件のお問い合わせは
【産興土地建物】まで!

【売地】
秦野市南矢名3丁目

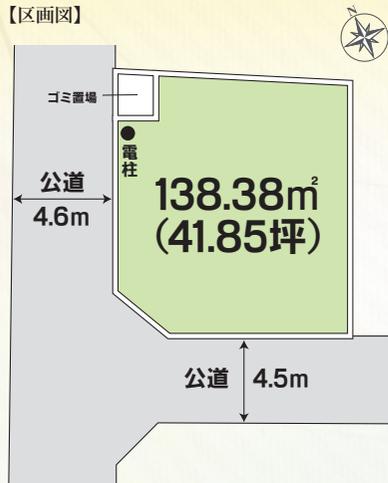
MINAMIYANA HADANO CITY



南西角地につき
陽当り良好!

小・中学校まで
徒歩約2分!
安心のロケーション!

【区画図】



小田急線「東海大学前」駅徒歩12分!
敷地面積41坪以上!

販売価格 **2,050**万円

- 大根小学校.....110m ●大根中学校.....110m
- セブンイレブン...190m ●すき家.....350m

売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません!

- 交通/小田急線東海大学前駅徒歩12分 ■土地/138.38㎡(41.85坪)
- 地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス
- 所在/秦野市南矢名3丁目 ■取引態様/売主(産興土地建物株式会社) *建築条件なし

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】まで!

【全17区画開発分譲地】

秦野市曲松

MAGARIMATSU HADANO CITY

予告広告

本物件は販売予告になります。本物件は本広告を行うまで、ご予約のお申し込みを受け付けておりませんのでご了承下さい。また、お申し込みの順位確保に関する措置を講じませんのでご了承下さい。

※販売価格/未定 ※販売開始予定/令和6年2月

小田急線「渋沢」駅徒歩5分の便利なロケーションに、
全17区画の開発分譲地が誕生します!



分譲地完成予想パース
※図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合がございます。

敷地面積
36坪～59坪以上!

売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません!

- 渋沢小学校.....880m
- ファミリーマート.....250m
- Odakyu OX.....350m

- 交通/小田急線渋沢駅徒歩5分 ■土地/120.22㎡(36.36坪)～196.68㎡(59.49坪) ■地目/宅地(予定) ■用途/第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/180%～200% ■開発許可番号/秦野市指令(開指)第3023023号 ■開発総面積/2,881.35㎡
- 造成完了予定/令和6年6月予定 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■販売価格/未定
- 所在/秦野市曲松1丁目 ■取引態様/共同売主(株式会社大和不動産・産興土地建物株式会社)
- *建築条件なし、道路幅員4.5m・4.7m・5.0m、全17区画販売予定

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】または【大和不動産】まで!

秦野市がマイホーム購入を応援!

はだの丹沢ライフ応援事業

秦野市に「移住や定住」をする方の
住宅購入を応援する助成金事業です。

助成金額最大**60万円!**

／対象の主な条件／

- 夫婦どちらも40歳以下 ●秦野市に3年以上居住予定
- 2022年4月1日以降に契約締結された住宅 など

基本額20万円+加算額各10万円

- 移住加算:市外からの転入者を含む世帯
- 子育て加算:小学校卒業前の子を含む世帯(子1人につき10万円加算)
- 結婚新生活加算:過去5年以内に婚姻の届出をした夫婦
- 空家加算:助成対象住宅が空家バンク登録物件である場合
- さと地共生住宅加算:助成対象住宅がさと地共生住宅開発許可制度を活用して建築されたものである場合

※2023年10月現在の情報です。
政策の状況により変更される場合有。
※各優遇制度には適用条件等があります。
予めご了承ください。

詳しくは
秦野市役所
ホームページを
ご覧ください



■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間

信用と実績 地元で60年の住まい造り

産興土地建物(株)

●定休日/毎週水曜日・第二木曜日 ●営業時間/AM9:00～PM6:30
宅建業:国土交通大臣免許(16)第203号 建設業:国土交通大臣許可(般-1)第3280号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東海大学駅前支店 神奈川県秦野市南矢名1-14-16

鶴巻支店 神奈川県秦野市鶴巻北1-1-5



神奈川県知事免許(14)第6080号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



株式会社 大和不動産

〒257-0047
神奈川県秦野市水神町3-17
●FAX.0463-81-6668
●営業時間/9:00～18:00

【お問い合わせはこちらまで】TEL.0463-81-7778

