

住宅開発の初掲載&オススメ分譲地物件特集!

掲載の売主物件は全て、仲介手数料不要です!

／売地／

小田原市城山

広告初掲載!

「小田原」駅徒歩7分!

敷地面積310坪!

販売価格 **10,000万円**

- 三の丸小学校...1,300m
- 城山中学校...100m
- セブンイレブン...300m
- ミナカ小田原...800m

■交通/東海道線小田原駅徒歩7分 ■土地/1,026.31㎡(310.45坪) ■地目/宅地
 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150%
 ■所在/小田原市城山3丁目 *建築条件なし ※一部地役権設定有

売主

開放感のある広々とした敷地

1,026.31㎡ (310.45坪)

【図面凡例】

売主

全13区画開発分譲地

開成町 延沢

敷地42~54坪!
建築条件なし!

【全体区画図】

販売価格 **1,170万円**~ ●開成小学校...710m
 ●マックスバリュ...540m

■交通/小田急線新松田駅バス5分徒歩8分 ■土地/139.29㎡(42.13坪)~181.58㎡(54.92坪) ■地目/田 ■用途/第1種住居地域 ■防火指定/準防火地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/町営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1,170万円~1,530万円 ■造成完了予定/令和6年5月末 ■開発許可番号/神奈川県指今西土第610015号 ■所在/足柄上郡開成町延沢 *建築条件なし、道路幅員約4.50m~6.15m、全13区画中今回販売8区画

売主

全4区画開発分譲地

松田町 松田惣領

敷地面積47坪以上!
建築条件なし!

【全体区画図】

販売価格 **950万円**~

●丹沢山系の自然豊かなロケーション!

■交通/小田急線新松田駅徒歩20分 ■土地/2/157.41㎡(47.61坪) 3/157.05㎡(47.50坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/2/950万円 3/1,040万円 ■所在/足柄上郡松田町松田惣領 *建築条件なし、道路幅員約4.5m、全4区画中今回販売2区画

売主

／全2区画分譲地／

小田原市城山

SHIROYAMA ODWARA CITY

「小田原」駅徒歩8分!

敷地面積55~74坪!

高台のため眺望&開放感良好!

販売価格 **2,960万円**~

- 三の丸小学校...1,100m
- 城山中学校...180m
- セブンイレブン...380m
- ラスカ小田原...850m

■交通/東海道線小田原駅徒歩8分 ■土地/1/244.65㎡(74.00坪) 2/181.85㎡(55.00坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1/2,960万円 2/3,300万円 ■所在/小田原市城山3丁目 *建築条件なし、道路幅員約4.0m、全2区画販売 ※土砂災害警戒区域

売主

【全体区画図】

販売価格 **2,960万円**~

売主

全30区画開発分譲地

松田町 松田惣領

敷地面積41~68坪!
建築条件なし!

【全体区画図】

販売価格 **1,070万円**~ ●ファミリーマート...630m
 ●ウエルシア...445m

■交通/小田急線新松田駅徒歩13分 ■土地/138.09㎡(41.77坪)~224.88㎡(68.02坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1,070万円~1,700万円 ■所在/足柄上郡松田町松田惣領 *建築条件なし、道路幅員約5.1m、約6.0m、全30区画中今回販売6区画

売主

全10区画開発分譲地

南足柄市 雨坪

敷地42~65坪!
全区画車2台駐車可!

【全体区画図】

販売価格 **840万円**~

●南足柄小学校...700m
 ●ヴェルミ...1,200m

■交通/大雄山線大雄山駅徒歩17分 ■土地面積/1/139.89㎡(42.32坪) 7/216.14㎡(65.38坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■販売価格/1/840万円 7/1,090万円 ■設備/公営水道・浄化槽・東京電力・プロパンガス ■所在/南足柄市雨坪 *建築条件なし、道路幅員約4.5m、約6.0m、全10区画中今回販売2区画

売主

当社ホームページは住宅開発 検索 物件情報も掲載中!!

1世紀にわたる信頼と実績の関野グループ

株式会社 **住宅開発**

ホームページ▶<https://www.hadano-jutakukaihatu.com>

sekino-a@muse.ocn.ne.jp 〒259-1313 神奈川県秦野市松原町2-5

☎ **0463-88-2288**

資料のご請求はFAXでもお送り致します FAX.0463-87-4360(営業時間/9:00~17:00)

神奈川県知事免許(15)第265号
 (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 (公社)全国宅建物取引業保証協会

関野グループ (株)関野建設 (株)明和建設 (株)関野エンタープライズ

246 当社
 渋谷駅入口 曲松
 北口 小田急線
 渋沢駅