



# 初公開

## 全5区画開発分譲地 秦野市 北矢名2期

Kitayana 2ki Hadano City

販売価格 / **1,750**万円～

- 交通 / 小田急線「東海大学前」駅徒歩4分 ●土地 / 161.95㎡(48.98坪)～163.92㎡(49.58坪) ●地目 / 畑(要農転)
- 用途 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●造成完了予定 / 令和6年9月末
- 開発許可番号 / 秦野市指令(開指)第3023052号 ●設備 / 公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 販売価格 / 1,750万円～1,950万円 ●所在 / 秦野市北矢名 ●取引態様 / 売主

\* 建築条件付、道路幅員約4.82m・約4.52m・約5.16m・約5.22m、全5区画販売



### 「東海大学前」駅 徒歩4分の立地

### 敷地面積 48坪～49坪

袋小路になっているため、外部からの侵入がしづらく防犯性にも優れています。

#### ～Life Information～

大根小学区(980m) / 大根中学区(980m)

- なでしこ保育園…………… 500m
- ローソン・スリーエフ…………… 250m
- クリエイトS・D…………… 350m
- ザ・ビッグ…………… 700m



# 初公開

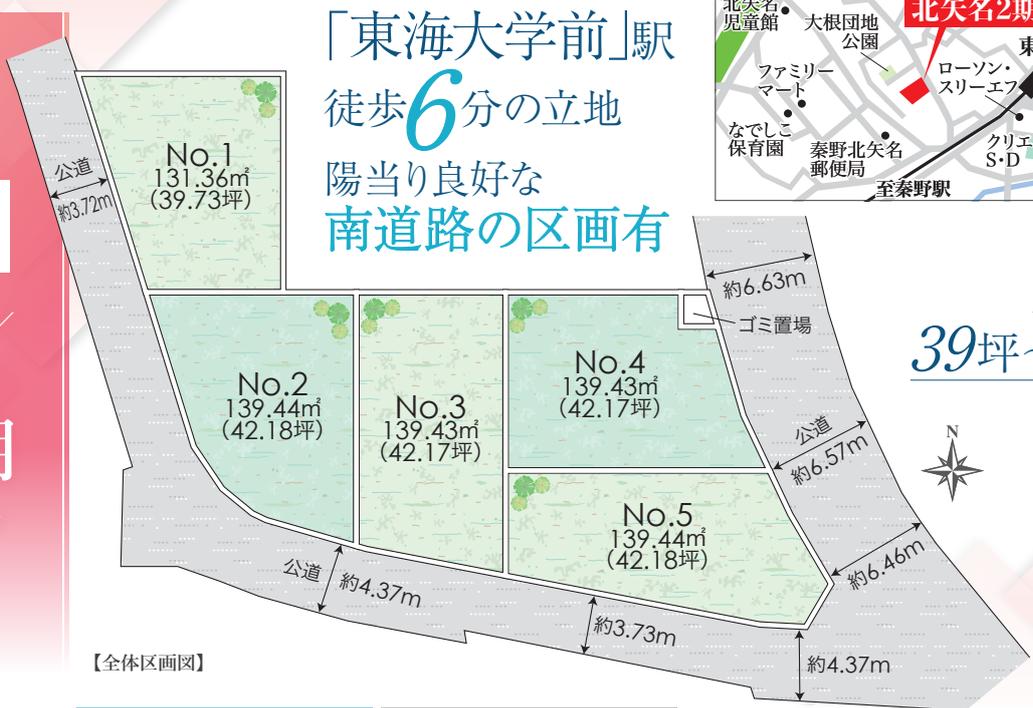
## 全5区画開発分譲地 秦野市 北矢名3期

Kitayana 3ki Hadano City

販売価格 / **1,580**万円～

- 交通 / 小田急線「東海大学前」駅徒歩6分 ●土地 / 131.36㎡(39.73坪)～139.44㎡(42.18坪) ●地目 / 畑(要農転)
- 用途 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●造成完了予定 / 令和6年9月末
- 開発許可番号 / 秦野市指令(開指)第3023058号 ●設備 / 公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 販売価格 / 1,580万円～1,780万円 ●所在 / 秦野市北矢名 ●取引態様 / 売主

\* 建築条件付、道路幅員約3.72m・約3.73m・約4.37m・約6.46m～約6.63m、全5区画販売



### 「東海大学前」駅 徒歩6分の立地 陽当り良好な 南道路の区画有

### 敷地面積 39坪～42坪

#### ～Life Information～

鶴巻小学区(860m) / 鶴巻中学区(740m)

- ローソン・スリーエフ…………… 440m
- クリエイトS・D…………… 540m
- ザ・ビッグ…………… 860m
- 業務スーパー…………… 1,290m

■建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。 ■価格に「消費税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。 ■徒歩1分=80m換算です。 ■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。 ■掲載写真は一部加工しております。 ■広告有効期限 / 発行より2週間

不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号 建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

「湘南に暮らそう」 Natural Life  
**Mackenzie House**  
 お問い合わせはこちらまで  
**TEL. 0463-85-0303**

**株式会社マッケンジーハウス 秦野支店**  
 〒257-0031 神奈川県秦野市曾屋3627-1 FAX.0463-85-6221  
 国道246号線「名古木交差点の角!」  
 カーナビは「秦野市曾屋3627-1」とセットしてご来店ください



**マッケンジーハウス秦野支店**  
 \公式LINEアカウント/  
 友だち登録で  
 未公開情報&  
 最新情報満載!  
 お問い合わせなど  
 お気軽にどうぞ!