

# クリップハウジング《初掲載&オススメ》物件特集!!

## 1 中古戸建

### 小田原市 成田

一条工務店施工  
オール電化住宅  
全居室床暖房付



24時間換気システム&太陽光発電システム完備!



令和5年12月  
内外装リフォーム完了済  
庭整地、ウォシュレット交換、  
ハウスクリーニング等

- 豊川小学校.....105m
- 千代中学校.....1,600m
- 朝ドラファミ.....395m
- ロゾン.....410m
- 業務スーパー.....945m

販売価格  
**2,790** (税込)  
万円

ご返済例 借入額2,790万円  
月々 **72,116**円  
ボーナス時 0円  
加算額

■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩25分 ■土地/137.01㎡(41.44坪)  
■建物/98.54㎡(29.80坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK  
■築年/平成23年12月 ■所在/小田原市成田

【間取図】

取引態様/売主

## 2 中古戸建

### 初掲載/ 飯田岡

一条工務店施工  
オール電化住宅  
全居室床暖房付



小田急線「蛸田」駅徒歩8分!車2台駐車可!(車種による)



令和6年4月  
内外装リフォーム完了予定  
庭整地、トイレ交換、クロス張替  
え、クッションフロア張替え、  
リペア工事、コンロ、フード交換、  
水栓交換、ハウスクリーニング等

- 富水小学校.....995m
- 泉中学校.....295m
- ヤマサ.....520m

販売価格  
**3,290** (税込)  
万円

ご返済例 借入額3,290万円  
月々 **85,040**円  
ボーナス時 0円  
加算額

■交通/小田急線「蛸田」駅徒歩8分 ■土地/175.31㎡(53.03坪)  
■建物/91.08㎡(27.55坪) ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK+ウッドデッキ  
■築年/平成30年2月 ■所在/小田原市飯田岡

【間取図】

取引態様/売主

## 3 中古戸建

### 新価格/ 蓮正寺

中庭・倉庫付!  
デザイナーズ住宅  
車2台駐車可



敷地面積57坪の6LDK!WIC付で収納も充実!



令和5年9月  
内外装リフォーム完了済  
外壁・屋根塗装、庭整地、キッチン・浴  
室・洗面化粧台・トイレ・給湯器・スツ  
チ・照明交換、フロアアップ張り、和室  
(畳・障子)、ハウスクリーニング等

- 東富水小学校.....980m
- 泉中学校.....1,100m
- ファミリーマート.....130m

販売価格  
**3,390** (税込)  
万円

ご返済例 借入額3,390万円  
月々 **87,625**円  
ボーナス時 0円  
加算額

■交通/小田急線「蛸田」駅徒歩5分 ■土地/190.08㎡(57.49坪)  
■建物/165.66㎡(50.01坪) ■構造/木造2階建 ■間取/6LDK+WIC+倉庫  
■築年/平成4年5月 ■所在/小田原市蓮正寺

【間取図】

取引態様/売主

## 4 新築戸建

### 初掲載/ 小八幡

南道路につき隣当り良好



WIC付で  
収納豊富!  
畳スペース付  
LDK19帖

販売価格  
**2,880** (税込)  
万円

ご返済例 借入額2,880万円  
月々 **74,442**円  
ボーナス時 0円  
加算額

■交通/東海道線「国府津」駅バス6分徒歩1分 ■土地/123.47㎡(37.34坪) ■建物/118.40㎡(35.81坪) ■構造/木造3階建 ■間取/4LDK+WIC+畳スペース ■完成予定 令和6年5月  
確認番号/第2023SBC-確01586H号 ■所在/小田原市小八幡2丁目 取引態様/媒介

## 5 新築戸建

### 新価格/ 小船

敷地54坪の角地



耐震等級3  
取得  
(最高等級)  
南東角地  
につき  
隣当り良好!

販売価格  
**2,980** (税込)  
万円

ご返済例 借入額2,980万円  
月々 **77,027**円  
ボーナス時 0円  
加算額

■交通/東海道線「二宮」駅バス9分徒歩2分 ■土地/180.54㎡(54.61坪) ■建物/102.67㎡(31.05坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC+SIC+納戸  
+パントリー ■築年/令和6年3月 ■所在/小田原市小船 取引態様/媒介

上記返済例は、頭金0円・金利0.475%(変動金利)・35年返済・静岡銀行(紹介ローン)・最高融資限度額1億円・諸費用別途。お客様により諸条件が異なる場合がございます。

国土交通大臣免許(1)10086号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

クリップハウジング

0120-779-620

ホームページは  
こちら

株式会社クリップ

〒254-0824 平塚市花水台15-11

当社案内図

売却不動産大募集! 地域密着の当社までお気軽にご相談下さい! マンション 戸建 土地 事業用 無料相談 無料査定 秘密厳守