

# OPEN HOUSE 5/18(土) 19(日)

AM10:00▶PM4:00  
ご連絡いただければ平日・夜間も内覧可

3会場同時オープンハウス2日間開催! 《事前予約受付中》 売主・代理物件につき3物件仲介手数料不要!

## 1 新築建売 南足柄市 沼田 NUMATA MINAMIASHIGARA 大雄山線「相模沼田」駅徒歩9分



外構工事完成後引渡し



上部勾配天井により開放感あるLDK



会話弾む対面キッチン

### LIFE INFORMATION

- 岩原小学校…900m
- ローソン…820m
- マックスバリュ…955m



販売価格 **2,580** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金2,570万円  
月々 **67,855** 円 ボーナス時加算額なし

■ 交通 / 大雄山線「相模沼田」駅徒歩9分 ■ 土地 / 116.38㎡(35.20坪) ■ 建物 / 100.19㎡(30.30坪)  
■ 構造 / 木造2階建 ■ 間取 / 4LDK+WIC ■ 完成予定 / 令和6年5月  
■ 確認番号 / 第2022SBC-確03762H号 ■ 所在 / 南足柄市沼田

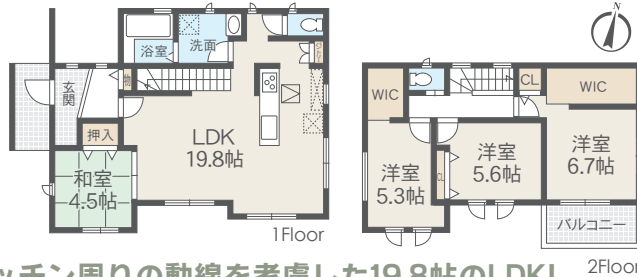
代理

南足柄市沼田216付近

## 2 新築建売 小田原市 曽比 SOBI ODWARA 小田急線「栢山」駅徒歩5分



貴重な建築中の現場がご覧いただけます!



キッチン周りの動線を考慮した19.8帖のLDK!  
ウォークインクローゼットを2ヶ所に配置!

### LIFE INFORMATION

- 桜井小学校…260m
- 桜井保育園…390m
- 小田原百貨店…525m



販売価格 **3,680** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,670万円  
月々 **96,898** 円 ボーナス時加算額なし

■ 交通 / 小田急線「栢山」駅徒歩5分 ■ 土地 / 195.75㎡(59.21坪) ■ 建物 / 101.63㎡(30.74坪)  
■ 構造 / 木造2階建 ■ 間取 / 4LDK+WIC×2 ■ 完成予定 / 令和6年6月末  
■ 確認番号 / 第2023SBC-確01616H号 ■ 所在 / 小田原市曽比 ※公簿売買

売主

小田原市曽比1808付近

## 3 新築建売 小田原市 酒匂 SAKAWA ODWARA 敷地70坪・建物34坪



貴重な建築中の現場がご覧いただけます!

お家BBQなど用途豊富な南向きのお庭付!  
21.2帖のLDK! キッチンにはパントリー付!  
2階には家族で使用できるウォークインクローゼット有!



### LIFE INFORMATION

- 富士見小学校…980m
- ローソン…185m
- ヨークマート…385m



販売価格 **3,880** (税込) 万円

【ご返済例】自己資金10万円 借入金3,870万円  
月々 **102,179** 円 ボーナス時加算額なし

■ 交通 / 東海道線「鴨宮」駅徒歩19分 ■ 土地 / 233.00㎡(70.48坪) ■ 建物 / 114.68㎡(34.69坪)  
■ 構造 / 木造2階建 ■ 間取 / 4LDK+WIC+パントリー ■ 完成予定 / 令和6年6月  
■ 確認番号 / 第2023SBC-確00488H号 ■ 所在 / 小田原市酒匂3丁目 ※公簿売買

売主

小田原市酒匂3-6-24付近

■ 建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約が白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返します。■ 返済例: 頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■ 価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格に消費税を含んだ額です。■ 間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■ 徒歩1分=80m換算です。■ 広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■ 広告有効期限/発行より2週間

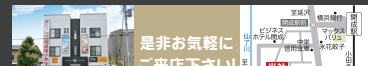
南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、

センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!

CENTURY 21

センチュリー21加盟店  
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738  
FAX.0465-85-3739  
定休日/毎週水曜日



神奈川県知事免許(3)26996号 (公社) 全日本不動産協会会員  
(公社) 不動産保証協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3



0120-49-3388

www.lavitahomes.net lavitahomes 検索