

武相宅建のすすめ建築条件なし&売主物件特集!

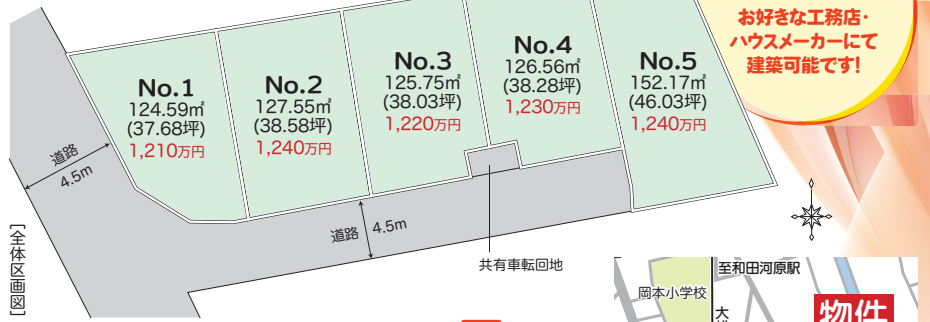
／No.1／
全5区画開発分譲地
南足柄市 塚原
 TSUKAHARA
 教育・買物施設に程近く
 生活便良好な住環境!



建築条件なし!
 お好きな工務店・
 ハウスメーカーにて
 建築可能です!

区画	面積	価格
No.1	124.59㎡ (37.68坪)	1,210万円
No.2	127.55㎡ (38.58坪)	1,240万円
No.3	125.75㎡ (38.03坪)	1,220万円
No.4	126.56㎡ (38.87坪)	1,230万円
No.5	152.17㎡ (46.03坪)	1,240万円


共有車転回地



大雄山線「塚原」駅徒歩7分!
南道路4区画!開放感のある角地の区画有!

販売価格 **1,210万円**～ ●岡本小学校…600m ●岡本中学校…120m
 ●Fujiスーパー…550m ●ローソン…700m

●交通/大雄山線塚原駅徒歩7分 ●土地/124.59㎡(37.68坪)～152.17㎡(46.03坪)
 ●地目/宅地 ●用途/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●
 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ●開発許可番号/神奈川県指令西土
 第610045号 ●造成完了予定/令和6年6月 ●販売価格/1,210万円～1,240万円 ●所
 在/南足柄市塚原 ●取引態様/売主 *建築条件なし、道路幅員4.5m、他開発道路持
 分160.06㎡×1/5-No.3-4-5:共有車転回地持分8.0㎡×1/3有、全5区画販売



カーナビ「南足柄市塚原1226」

No.2/全2区画分譲地
大井町 金子
「相模金子」駅 徒歩3分!



【全体区画面図】



●大井小学校…300m ●湘光中学校…900m
 ●ヤオマサ…600m ●クリエイトS-D…600m

●交通/御殿場線相模金子駅徒歩3分 ●土地/1:128.52㎡(38.87坪) 2:172.02㎡(52.03坪)
 ●地目/宅地 ●用途/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公
 営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ●販売価格/1:1,240万円 2:1,090万円 ●所
 在/足柄上郡大井町金子 ●取引態様/売主 *建築条件なし、道路幅員4.0m、全2区画販売

／販売価格/
1,090万円～

No.3/売地
開成町 中之名
東南角地につき 陽当り良好!



【区画面図】



●開成小学校…610m
 ●かいせいまーる…580m

●交通/小田急線開成駅徒歩23分 ●土地/141.16㎡(42.70坪)
 ●地目/宅地 ●用途/第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●取引態様/売主
 ●所在/足柄上郡開成町中之名 *建築条件なし

／販売価格/
1,360万円

No.4/全4区画開発分譲地
大井町 西大井
敷地面積 52坪!



【全体区画面図】



●上大井小学校…50m
 ●あしがらモール…555m

●交通/御殿場線上大井駅徒歩14分 ●土地/174.88㎡(52.90坪)
 ●地目/宅地 ●用途/無指定※市街化調整区域(建築可)
 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●所在/足柄上郡大井町西大井 ●取引態様/売主
 *建築条件なし

／販売価格/
1,480万円

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 神奈川県知事免許(11)第12534号 お気軽にお問い合わせください!