

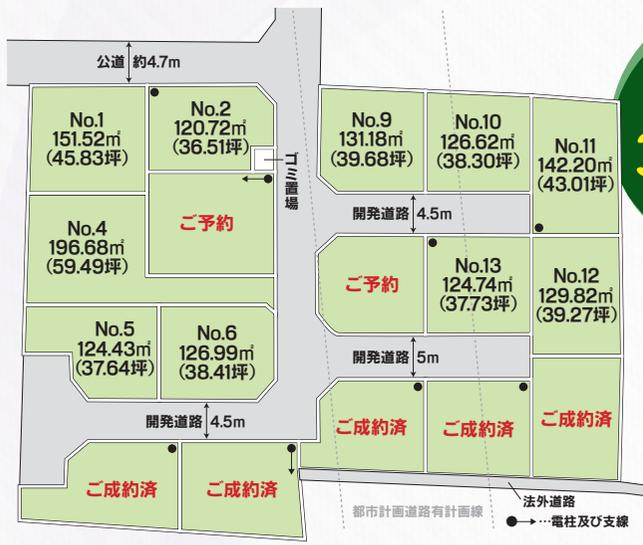
【全17区画開発分譲地】  
**秦野市曲松1丁目**  
 MAGARIMATSU HADANO CITY

# 完成現地販売会 今週の**土** **日**

開催時間/AM10:00~PM5:00

ぜひこの機会に「良好なロケーション」と「整った分譲地」を、実際にお確かめください!

**小田急線「渋沢」駅徒歩5分!**  
**建築条件なし! 全17区画の開発分譲地!**  
 建築プランの計画しやすい「整形地」&陽当り良好な「南道路区画」多数あり!



敷地面積  
**36~59坪**



【全体区画面】



### LIFE INFORMATION

- 渋沢小学校..... 800m
- 渋沢中学校..... 1,300m
- いちょう公園..... 320m
- 秦野曲松郵便局..... 230m
- ファミリーマート..... 210m
- Odakyu OX..... 400m



秦野市がマイホーム購入を応援!

### はだの丹沢ライフ応援事業

秦野市に「移住や定住」をする方の  
 住宅購入を応援する助成金事業です。

### 助成金額最大**60万円!**

／対象の主な条件／

- 夫婦どちらも40歳以下
- 秦野市に3年以上居住予定
- 2022年4月1日以降に契約締結された住宅 など

### 基本額20万円+加算額各10万円

- 移住加算: 市外からの転入者を含む世帯
- 子育て加算: 小学校卒業前の子を含む世帯(子1人につき10万円加算)
- 結婚新生活加算: 過去5年以内に婚姻の届出をした夫婦
- 空家加算: 助成対象住宅が空家バンク登録物件である場合
- さと地共生住宅加算: 助成対象住宅がさと地共生住宅開発許可制度を活用して建築されたものである場合

※2024年4月現在の情報です。  
 政策の状況により変更される場合有。  
 ※各優遇制度には適用条件等があります。  
 ※予めご了承ください。

詳しくは  
 秦野市役所  
 ホームページを  
 ご覧ください



カーナビは「秦野市曲松1-8-9付近」とセット

販売価格 **1,350万円**~

売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません!

MAGARIMATSU HADANO CITY

- 交通/小田急線渋沢駅徒歩5分
  - 土地/120.72㎡(36.51坪)~196.68㎡(59.49坪)
  - 地目/宅地(予定)
  - 用途/第1種中高層住居専用地域
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/180%~200%
  - 開発許可番号/秦野市指令(開指)第3023023号
  - 開発総面積/2,881.35㎡
  - 造成完了予定/令和6年6月予定
  - 設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス
  - 販売価格/1,350万円~1,860万円
  - 最多価格帯/1,600万円台(5区画)
  - 所在/秦野市曲松1丁目
  - 取引態様/共同売主(株式会社大和不動産・産興土地建物株式会社)
- \* 建築条件なし、道路幅員4.5m・4.7m・5.0m、全17区画中今回販売10区画 ※分譲地内の一部に都市計画道路有 ※分筆前につき面積が増減が生じる場合があります。

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】または【大和不動産】まで!

神奈川県知事免許(14)第6080号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Enjoy Life. **株式会社 大和不動産** Daiwa

〒257-0047 神奈川県秦野市水神町3-17  
 ● FAX.0463-81-6668  
 ● 営業時間/9:00~18:00

【お問い合わせはこちらまで】 **TEL.0463-81-7778**

物件情報満載!  
 大和不動産  
 ホームページ!

信用と実績 地元で65年の住まい造り

**産興土地建物(株)**

東海大学駅前支店 神奈川県秦野市南矢名1-14-16  
**TEL.0463(77)5552**

● 定休日/毎週水曜日・第二木曜日 ● 営業時間/AM9:00~PM6:30  
 宅建業:国土交通大臣免許(16)第203号 建設業:国土交通大臣許可(般-1)第3280号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

鶴巻支店 神奈川県秦野市鶴巻北1-1-5  
**TEL.0463(77)1711**

物件情報満載!  
 産興土地建物  
 ホームページ!

# 大和不動産×産興土地建物“秦野エリア分譲地”情報【現地販売会&初公開物件多数掲載!】

## 【全12区画開発分譲地】 秦野市渋沢2丁目

敷地**37坪~59坪!**  
買物施設充実!  
小田急線「渋沢」駅  
徒歩**10分!**



販売価格 **1,230** 万円~ **売主につき仲介手数料不要** **建築条件はありません!**

■交通/小田急線渋沢駅徒歩10分 ■土地/124.72㎡(37.72坪)~197.04㎡(59.60坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■販売価格/1,230万円~1,850万円 ■所在/秦野市渋沢2丁目 ■取引態様/売主(産興土地建物株式会社)  
\*建築条件なし、道路幅員4.5m・7.4m、全12区画中今回販売5区画、分譲地内の一部に都市計画道路有

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】まで!

## 【全2区画分譲地】秦野市曾屋

敷地面積**53坪!**  
フォルテまで  
徒歩**6分!**(400m)  
買物施設充実!

●本町小学校…1,200m  
●本町中学校…1,200m  
●セブンイレブン…200m



販売価格 **1,760** 万円 **売主につき仲介手数料不要** **建築条件はありません!**

■交通/小田急線秦野駅バス6分徒歩4分 ■土地/約176.4㎡(53.36坪) ■地目/宅地 ■用途/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■造成完了予定/令和6年7月末 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■所在/秦野市曾屋 ■取引態様/売主(株式会社大和不動産) \*建築条件なし、水道加入金・局納金買主負担有、全2区画中今回販売1区画 \*分筆前につき面積が増減が生じる場合があります。

本物件のお問い合わせは【大和不動産】まで!

## 【売地】秦野市南矢名3丁目

敷地面積**48坪!**  
小田急線  
「東海大学前」駅  
徒歩**12分!**

●大根小学校…110m  
●大根中学校…270m  
●セブンイレブン…190m



販売価格 **2,180** 万円 **売主につき仲介手数料不要** **建築条件はありません!**

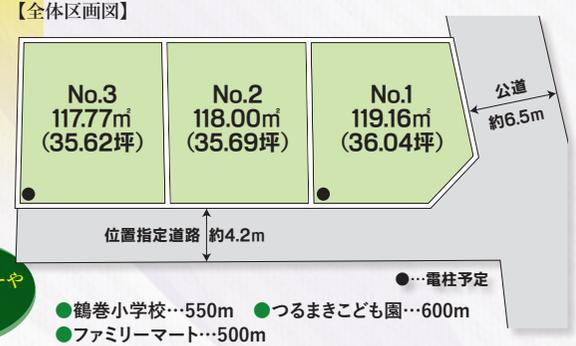
■交通/小田急線東海大学前駅徒歩12分 ■土地/160.04㎡(48.41坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域 ■建ぺい率/50%・60% ■容積率/100%・180% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■所在/秦野市南矢名3丁目 ■取引態様/売主(産興土地建物株式会社) \*建築条件なし

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】まで!

## 広告初掲載!

## 【全3区画分譲地】 秦野市北矢名

小田急線「東海大学前」駅  
徒歩**9分!**  
全区画南道路につき  
陽当り**良好!**



販売価格 **1,580** 万円~ **売主につき仲介手数料不要** **建築条件はありません!**

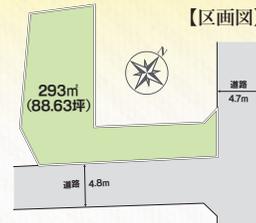
■交通/小田急線東海大学前駅徒歩9分 ■土地/117.77㎡(35.62坪)~119.16㎡(36.04坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■造成完了予定/令和6年10月末 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■販売価格/No.1:1,630万円 No.2・3:1,580万円 ■所在/秦野市北矢名 ■取引態様/売主(産興土地建物) \*建築条件なし、道路幅員4.2m・6.5m、他前面道路持分141.22㎡×1/4有、全3区画販売 \*造成前につき面積が増減が生じる場合があります。

本物件のお問い合わせは【産興土地建物】まで!

## 【売地】秦野市東田原

敷地面積**88坪!**  
住居用の他にも  
貸し駐車場としても  
活用できます!

●カインズホーム…1,000m  
●マックスバリュ…1,100m  
●フォルテ秦野…1,300m



販売価格 **1,280** 万円 **建築条件はありません!**

■交通/小田急線秦野駅バス12分徒歩2分 ■土地/約293㎡(約88.63坪) ■地目/畑(要農転)・宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別プロパンガス ■所在/秦野市東田原 ■取引態様/専任媒介 \*建築条件なし、古家有

本物件のお問い合わせは【大和不動産】まで!

# 売却不動産 募集中!

直接買取も致します!

土地・戸建・マンションなど  
物件の種別・大小は問いません!

秘密厳守・無料査定・迅速対応  
もちろんご相談は無料です!

【産興土地建物】&【大和不動産】まで  
お気軽にご相談ください!

信用と実績 地元で65年の住まい造り  
**産興土地建物(株)**

●定休日/毎週水曜日・第二木曜日 ●営業時間/AM9:00~PM6:30  
宅建業:国土交通大臣免許(16)第203号 建設業:国土交通大臣許可(般-1)第3280号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

物件情報満載!  
産興土地建物  
ホームページ!

神奈川県知事免許(14)第6080号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)神奈川県宅地建物取引業保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

Enjoy Life. **株式会社 大和不動産**  
Daiwa **TEL.0463-81-7778**  
【お問い合わせはこちらまで】

物件情報満載!  
大和不動産  
ホームページ!



東海大学駅前支店 神奈川県秦野市南矢名1-14-16  
TEL.0463(77)5552

鶴巻支店 神奈川県秦野市鶴巻北1-1-5  
TEL.0463(77)1711