

新築建売住宅

# 南足柄市 和田河原

大雄山線  
「和田河原」駅徒歩3分!

ご連絡いただければ  
平日・土日  
内覧OK!



LDK

La VITA HOMES NEW HOUSE!

# WADAGAHARA



和室



キッチン



主寝室



SIC



浴室

快適&便利な  
暮らしを考えた  
空間設計!

## 生活動線良好&収納豊富!

2方向から出入り可能な洗面や、SIC&WIC&パントリーなど収納スペースも充実!

●陽当り良好な全居室南向き! ●敷地面積76坪!

販売価格 / **2,480** (税込) 万円

売主につき  
仲介手数料不要!

【ご返済例】  
自己資金10万円  
借入金2,470万円

月々 **65,215** 円

ボーナス時  
加算額なし

- 交通/大雄山線「和田河原」駅徒歩3分
- 土地/253.94㎡(76.81坪)
- 建物/115.51㎡(34.94坪)
- 構造/木造2階建
- 間取/4LDK+WIC+SIC+パントリー
- 築年/令和6年5月
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 所在/南足柄市和田河原
- 取引態様/売主 ※隣地通路部分通行の覚書有

■返済例:頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の場合、お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。■価格に「消.税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。■広告有効期限/発行より2週間

### LIFE INFORMATION

- むつみ幼稚園…………… 80m
- クリエイトS・D…………… 470m
- セブンイレブン…………… 130m
- 小田原百貨店…………… 1,100m



南足柄・小田原・足柄上郡の不動産探しや、注文住宅をお考えの方、

センチュリー21 ラ・ヴィータホームズにお任せ下さい!

# CENTURY 21

センチュリー21加盟店  
ラ・ヴィータホームズ 開成本店

TEL.0465-85-3738  
FAX.0465-85-3739  
定休日/毎週水曜日



神奈川県知事免許(3)26996号 (公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3



# 0120-49-3388

