



会場①

小田原市栢山
新築分譲住宅/全13棟
KAYAMA ODAWARA

2会場同時 現地販売会開催!

毎週**土**日開催!
開催時間 10:00~17:00



会場②

小田原市飯田岡
新築分譲住宅/全7棟
IIDAOKA ODAWARA

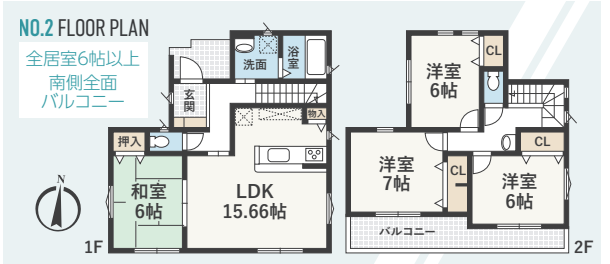
全棟敷地面積40坪!
車2台駐車可!

小田急線「富水」駅徒歩12分!
全棟主寝室7帖以上!



**全棟暮らしを考えた
便利な空間設計!**

小田急線「富水」駅徒歩9分!
全棟車2台駐車可!(車種による)



LIFE INFORMATION
保育園やコンビニが点在する住環境!

- 富水保育園…………… 約180m
- 小田原富水郵便局…………… 約650m
- ローソン+スリーエフ…………… 約500m



販売価格 **2,840** (税込) 万円～

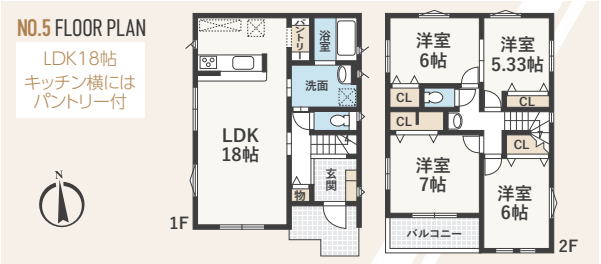
【ご返済例】自己資金0円・借入金3,000万円(諸経費160万円込)
月々**79,544**円 | ポーナス時加算額なし

■交通/小田急線「富水」駅徒歩12分 ■土地/134.15㎡(40.58坪)~134.57㎡(40.70坪) ■建物/99.78㎡(30.18坪)~101.02㎡(30.55坪) ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■間取/2・3・8:4LDK 10:4LDK+WIC×2 11・12:4LDK+WIC ■築年/2・3:令和6年2月 8・10~12:令和6年6月 ■設備/公営水道・公営下水・東京電力・都市ガス ■構造/木造2階建 ■販売価格(税込)/2,840万円~2,890万円 ■所在/小田原市栢山 ■取引態様/売主

* 道路幅員約4.0m~約5.01m、全13棟中今回販売6棟

LIFE INFORMATION
小・中学校まで程近い安心の住環境!

- 富水小学校…………… 約550m
- 泉中学校…………… 約550m
- ウエルシア…………… 約500m



販売価格 **2,890** (税込) 万円～

【ご返済例】自己資金0円・借入金3,060万円(諸経費170万円込)
月々**81,135**円 | ポーナス時加算額なし

■交通/小田急線「富水」駅徒歩9分 ■土地/120.00㎡(36.30坪)~164.00㎡(49.61坪) ■建物/100.60㎡(30.43坪)~104.75㎡(31.68坪) ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■間取/4・7:4LDK 5:4LDK+パントリー 6:4LDK+WIC ■築年/2・3:令和6年2月 8・10~12:令和6年2月 ■設備/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス ■構造/木造2階建 ■販売価格(税込)/2,890万円~3,190万円 ■所在/小田原市飯田岡 ■取引態様/売主 * 道路幅員約4.47m・約6.84m、全7棟中今回販売4棟、協定道路部分(5:41m・6:29m・7:1m)含む

【月々返済例条件】 ■借入期間:35年 ■借入金利率:変動金利0.625% ■提携銀行:中央労働金庫 ■融資限度額:1億円 ※返済額は概算となり、融資条件、金利等、金融情勢により変更される場合があります。 ※融資を受けるには所定の審査が必要となり、審査結果によりご希望に添えない場合があります。 ※返済例は中央労働金庫(提携)の住宅ローンプランを参照しています。

株式会社 アイダ設計 小田原店

〒243-0807 神奈川県小田原市酒匂1397-1 TEL:050-3173-2413 FAX:050-3153-1844
営業時間9:00~18:00 <https://www.aidagroup.co.jp>

フリーコール 0120-983-917

一級建築士事務所登録(5)第8520号・宅建業/国土交通大臣免許(8)第4179号・建設業/国土交通大臣許可(特-3)第14192号・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟・(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員



GIANTS アイダ設計

アイダ設計は読売ジャイアンツの「オフィシャルスポンサー」です