



5号棟 間取図 4LDK+WIC+PANTRY



WELCOME!
毎週土日
オープンハウス
開催中!
事前予約制

建売住宅/全5棟中最終1棟
開成町吉田島2期
VENTO VERDE SERIES YOSHIDAJIMA KAISEI TOWN

おかげさまで **最終1棟!**
温もりある快適な空間設計を
ぜひこの機会にご覧ください!

- ◎敷地面積**43坪!** ◎角地につき開放感良好!
- ◎カースペース2台分有! ◎収納豊富なプランニング!



販売価格 / **3,330万円** (税込) **売主につき 仲介手数料不要**

【ご返済例】頭金100万円 / 3,230万円借入の場合 **月々のご返済74,619円 / ボーナス時加算額0円**

■交通 / 小田急線開成駅徒歩16分 ■土地 / 142.30㎡(43.04坪) ■建物 / 108.06㎡(32.62坪) ■構造 / 木造2階建

■用途 / 第1種中高層住居専用地域 ■間取 / 4LDK+WIC+パントリー ■築年 / 令和5年5月

■設備 / 公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■所在 / 足柄上郡開成町吉田島 ■取引態様 / 売主 *道路幅員約4.5m・約6.5m

SUUMO 本物件 特設ページ

- Life Information 【周辺施設案内】
- 開成小学校……………910m
 - 文命中学校……………380m
 - マックスバリュ……………980m



■返済例は全て、頭金100万円、金利0.525%(変動金利)・静岡銀行、期間40年・保証料 ローン金額×2.2%、担保事務取扱手数料33,000円。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載:WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限 / 発行より2週間

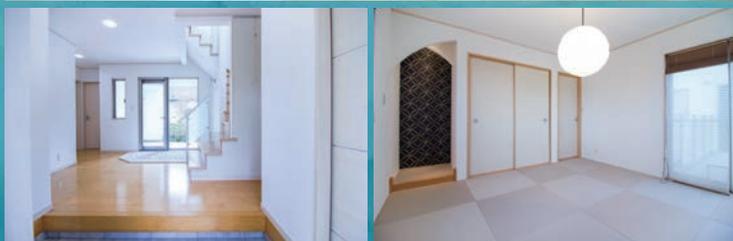
カーナビ「開成町吉田島3211付近」

／中古戸建／ 開成町吉田島

YOSHIDAJIMA KAISEI TOWN

小田急線「開成」駅徒歩7分!

ホワイトを基調とした
開放的&デザイン性の高い邸宅

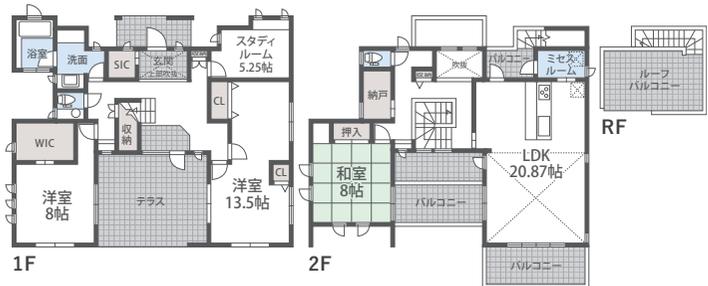


✓敷地面積**105坪**・建物面積**48坪!**

✓カースペース**5台**分有! ✓令和5年10月フルリノベーション済!

間取図

◎収納豊富&趣味スペースも充実! ◎開放的なルーフバルコニー付!



Life Information
【周辺施設案内】

- 開成南小学校……800m
- マックスバリュ……500m
- セブンイレブン……660m



新価格 4,180万円 (税込)

YOSHIDAJIMA KAISEI TOWN

- 交通/小田急線開成駅徒歩7分
- 土地/347.76㎡(105.19坪) ■建物/160.49㎡(48.45坪)
- 構造/木造2階建 ■築年/平成17年9月
- 間取/3LDK(4LDKに変更可)+SIC+WIC+ミセスルーム+スタディールーム+納戸
- 構造/木造2階建 ■築年/平成17年9月
- 所在/足柄上郡開成町吉田島 ■取引態様/専任媒介



Mackenzie House ODAWARA | マッケンジーハウス小田原支店

不動産相談会 随時開催中! 予約優先

開催時間/AM10:00~PM8:00 事前予約でスムーズにご案内可能!

ご売却相談

お住み替え相談

注文住宅プラン

各種ローン相談

マッケンジーハウス小田原支店では

[来店のご予約優先]にて不動産相談会を開催中です。
またオンライン等でのご案内も対応しておりますので、
ご希望の方はお気軽に下記までお問い合わせ下さい。

小田原支店
ホームページ
新規会員様
募集中!



平日でも
OK!

ご相談
無料!



「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House

株式会社マッケンジーハウス小田原支店

〒250-0011 小田原市栄町1-11-14-1F FAX/0465-22-3738 営業時間/10:00~20:00

不動産業:神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業:神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



カーナビ「小田原市栄町1-11-14」とセット

お客様駐車場 店舗前4台分有
「小田原」駅東口徒歩5分!

TEL.0465-22-3737