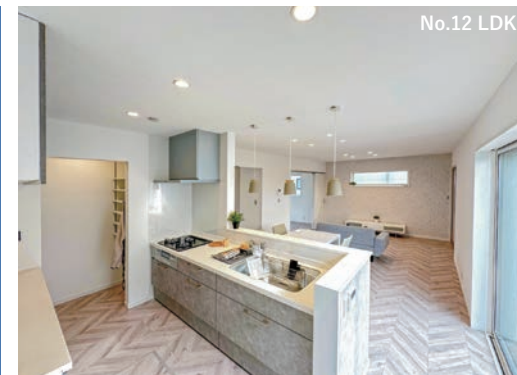
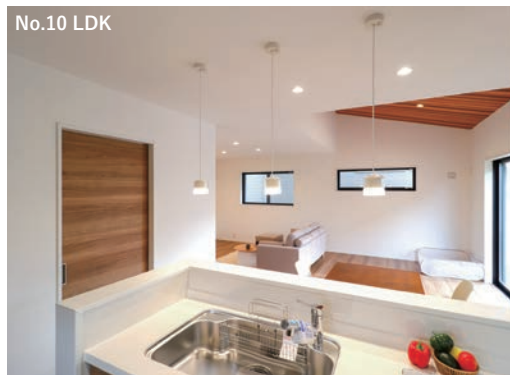




新築分譲住宅 / 全3棟  
**小田原市高田**  
 VENTO VERDE TAKADA  
**家具付き販売**  
 いつでも内覧可能です!  
 【事前予約制】下記までお気軽にお問い合わせください。



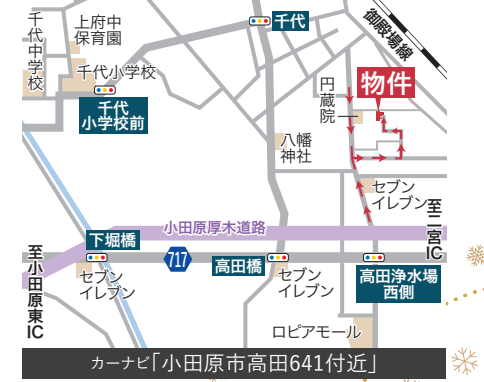
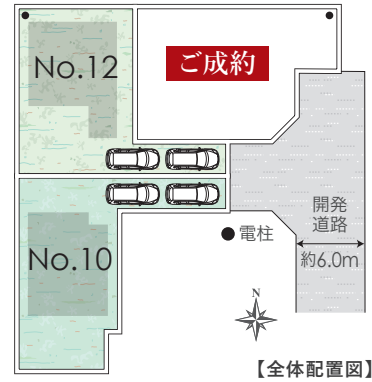
**敷地52坪以上! カースペース2台有! 生活便良好なロケーション!**  
 LIFE INFO. ●千代小学校...1,060m ●千代中学校...1,320m ●セブンイレブン...300m ●ロピアモール...850m ●クリエイトS・D...920m

販売価格 **3,680万円** (税込) **売主につき仲介手数料不要**  
 (ご返済例) 頭金100万円 3,580万円借入の場合 月々のご返済**82,704円** / ボーナス時加算額**0円**

- 交通 / 御殿場線下曽我駅徒歩19分
- 土地 / 10: 174.72㎡(52.85坪) 12: 175.00㎡(52.93坪)
- 建物 / 10: 110.96㎡(33.49坪) 12: 116.76㎡(35.24坪)
- 構造 / 木造2階建
- 用途 / 第1種低層住居専用地域
- 間取 / 10: 2LDK+納戸+ファミリークローゼット+WIC+SIC+パントリー 12: 4LDK+WIC+SIC+パントリー
- 築年 / 令和6年10月
- 設備 / 公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 販売価格(税込) / 10: 3,780万円 12: 3,680万円
- 所在 / 小田原市高田
- 取引態様 / 売主 \*道路幅員約6.0m、全3棟中今回販売2棟



■返済例は全て、頭金100万円、金利0.525%(変動金利)・静岡銀行、期間40年・保証料 ローン金額×2.2%、担保事務取扱手数料33,000円。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消.税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載: WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限/発行より2週間



「湘南に暮らそう」 Natural Life  
**Mackenzie House**  
 不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号  
 建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号  
 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス 小田原東支店  
 〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728  
**TEL.0465-39-2727**



株式会社マッケンジーハウス 小田原支店  
 〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目11-14 FAX.0465-22-3738  
**TEL.0465-22-3737**

