

4 OPEN HOUSE 1/11 SAT 12 SUN 13 MON

掲載の物件は
売主・代理物件
につき
仲介手数料不要!

内覧事前予約受付中!
ご連絡いただければ平日・夜間も内覧可!
0120-49-3388

1 全3棟 新築建売 小田原市酒匂 収納力のあるSIC・納戸完備!

初掲載 1号棟LDK



敷地面積41坪~85坪! 外構工事完成後引渡し!

◆富士見小学校…… 905m
◆ローソン…… 145m
◆ヨークマート…… 300m



【ご返済例】
自己資金10万円
借入金3,670万円
月々返済額 **96,898円** ポーナスタイ加算額なし

販売価格 **3,680万円** (税込)

■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩18分 ■土地/No.1:138.82㎡(41.99坪) No.2:281.81㎡(85.24坪) ■建物/No.1:105.99㎡(32.06坪) No.2:110.76㎡(33.50坪) ■構造/木造2階建 ■間取/No.1:2LDK+SIC+納戸×2 No.2:3LDK+SIC+WIC+納戸+パントリー+ファミリークローゼット ■完成予定/No.1:令和6年12月 No.2:契約後4ヶ月 ■確認番号/第2023SBC-確00630H号 ■用途/近隣商業地域・第1種住居地域 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/No.1:3,680万円 No.2:4,800万円 ■所在/小田原市酒匂3丁目 *道路幅員13.0m公道、全3棟中今回販売2棟 (売主)

🚗 小田原市酒匂3-6-18付近

2 全2棟 新築建売 小田原市中新田 南西道路につき陽当たり良好!

2号棟LDK



2棟共WIC&SIC付、収納充実! 外構工事完成後引渡し!

◆ミニストップ…… 365m
◆クリエイティブ…… 520m
◆ヨークマート…… 1,400m



【ご返済例】
自己資金10万円
借入金3,670万円
月々返済額 **96,898円** ポーナスタイ加算額なし

販売価格 **3,680万円** (税込)

■交通/東海道線「鴨宮」駅徒歩20分 ■土地/No.1:102.03㎡(30.86坪) No.2:118.93㎡(35.97坪) ■建物/No.1:90.46㎡(27.36坪) No.2:95.85㎡(28.99坪) ■構造/木造2階建 ■間取/No.1:2LDK+SIC+WIC+納戸 No.2:3LDK+SIC+WIC+納戸 ■築年/令和6年10月 ■用途/工業地域 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■所在/小田原市中新田 *道路幅員4.0m公道、全2棟販売 (売主)

🚗 小田原市中新田263付近

3 全2棟 新築建売 小田原市新屋 2棟共収納スペース充実!

1号棟LDK



「富水」駅徒歩11分! 外構工事完成後引渡し!

◆報徳小学校…… 895m
◆そうてつローゼン…… 250m
◆クリエイティブ…… 250m



【ご返済例】
自己資金10万円
借入金3,770万円
月々返済額 **99,538円** ポーナスタイ加算額なし

販売価格 **3,780万円** (税込)

■交通/小田急線「富水」駅徒歩11分 ■土地/No.1:154.54㎡(46.74坪) No.2:198.85㎡(60.15坪) ■建物/No.1:104.68㎡(31.66坪) No.2:108.88㎡(32.93坪) ■構造/木造2階建 ■間取/No.1:4LDK+SIC+WIC+ファミリークローゼット+ミセスコーナー No.2:3LDK+SIC+WIC+ファミリークローゼット+パントリー ■築年/令和6年11月 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■販売価格/No.1:3,780万円 No.2:3,800万円 ■所在/小田原市新屋 *道路幅員約4.5m公道、全2棟販売、他共有地持分有 (No.2:覚書) (売主)

🚗 小田原市新屋195付近

4 新築建売 南足柄市沼田 「相模沼田」駅まで徒歩9分!

初掲載



勾配天井につき開放感あるLDK

◆岩原小学校…… 900m
◆ローソン…… 820m
◆マックスバリュ…… 955m



【ご返済例】
自己資金10万円
借入金2,470万円
月々返済額 **65,215円** ポーナスタイ加算額なし

販売価格 **2,480万円** (税込)

■交通/大雄山線「相模沼田」駅徒歩9分 ■土地/116.38㎡(35.20坪) ■建物/100.19㎡(30.30坪) ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK+WIC ■築年/令和6年7月 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■設備/公営水道・浄化槽・東京電力・プロパンガス ■所在/南足柄市沼田 *道路幅員約4.37m・4.7m公道 (代理)

🚗 南足柄市沼田216付近

返済例: 頭金10万円・変動金利0.60%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・35年返済・最高融資限度額1億円の場合。お客様により諸条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。

CENTURY 21
神奈川県知事免許(4)26996号(公)全日本不動産協会会員
(社)不動産保証協会会員(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ラ・ヴィータホームズ 〒258-0021 足柄上郡開成町吉田島4458-3

センチュリー21加盟店
ラ・ヴィータホームズ 開成本店
0120-49-3388

TEL.0465-85-3738
FAX.0465-85-3739
定休日/毎週水曜日
www.lavitahomes.net
lavitahomes 検索



是非お気軽にご来店下さい!

