

建築条件付
土地分譲

小田原市国府津

Kozu Odawara city



全8区画 39坪の分譲地!

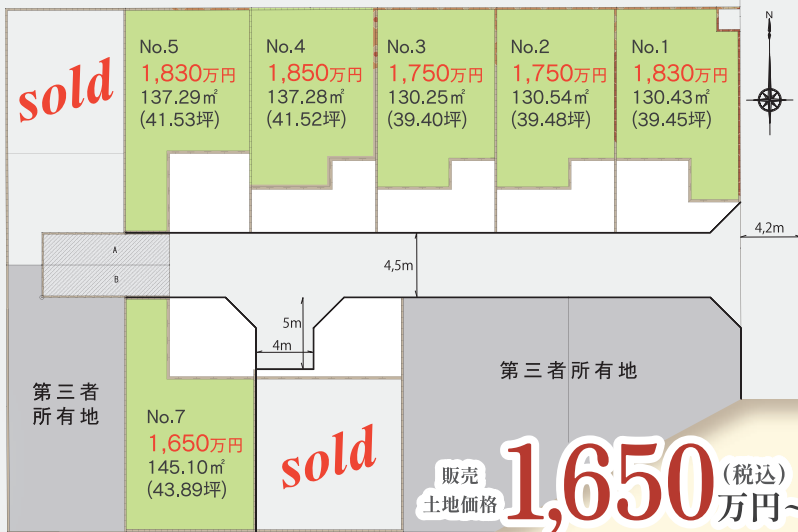
JR東海道本線/JR御殿場線
国府津駅まで 徒歩16~17分

※小田原市国府津 現地写真

秀建の注文住宅は

ZEH・気密(C値)・耐震等級3を標準で取得できます!

LAND PLAN



販売
土地価格 **1,650** (税込) 万円~



※施工事例画像

建物価格 28坪の場合 **2,035** (税込) 万円~

エラボのいえはコミコミの標準仕様! /

建物本体 付帯工事	設計確認 申請費	地盤調査	標準 測量費	外部 給排水工事	雨水工事
照明器具 (全室LED照明)	アルミ樹脂 複合サッシ (7Aコアガラス入り LOW-E複層ガラス) 網戸付き	エコキュート オール電化	リビング エアコン	5種の 選べる標準 キッチン	洗面化粧台 W900
耐震等級3 ※	制震装置	気密測定	ZEH lot 対応仕様	プランにより 太陽光発電	HEMS

※ご希望の間取りによっては、耐震等級3を取得できない場合がございます



※小田原市国府津 現地写真



※小田原市国府津 現地写真



※ご来場予約で

VISAギフトカード
プレゼント!!

詳細とご予約はこちら



小・中学校まで
徒歩5分圏内

- 市立国府津小学校 …… 90~130m
- 市立国府津中学校 …… 250~290m
- ユーコープ国府津店 …… 210~250m
- フレスポ小田原シティモール… 1100~1140m

■所在地 小田原市国府津字下念佛免2429-8、外 ■交通 / JR 御殿場線 JR 東海道線『国府津駅』徒歩約16~17分 ■販売価格 / 1,650万円~1,850万円 ■土地面積 / 130.25㎡~145.10㎡ ■総区画数 / 8区画 ■販売区画数 / 6区画 ■土地 地目 / 宅地 市街化区域 / 第1種住居地域、準住居地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 道路幅員制限による容積率 180% 準防火地域 第2種高度地区 高さ制限15m 造成工事 / 完成済 私道負担なし / 開発道路は小田原市に帰属済 ■工事概要 / 東京電力・公営水道・個別プロパン 汚水・雑排水→公共下水 雨水→宅地内浸透処理 ■売主【株式会社秀建】施工者【株式会社秀建】

快適な住まい、
ゆとりある暮らし
株式会社 秀建
YAMADA HLDGS.

神奈川県海老名市中央 1-14-36
営業時間 9:30~19:30 定休日 毎週 火・水曜日
ホームページ <https://www.shuken.co.jp/>
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 | (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員 宅建
免許番号 / 神奈川県知事免許 (15) 第5682号 | 建設業許可番号 / 神奈川県知事許可 (特-03)
第021247号 | 一級建築士事務所登録 / 神奈川県知事 第8312号

秀建の注文住宅 お問い合わせはコチラ

0800-919-1220

物件情報
多数!
秀建の
建売HP

