



住宅展示場&リフォーム館 移転リニューアルオープン!

La VITA ESTATE PRESENTS REAL ESTATE FAIR INFORMATION

「地元に住もう!」「地元住」応援プロジェクト!

先着20名様

最大250万円還元フェア!

自己資金10万円から、
年収300万円からのマイホーム!

※還元フェア対象の注文住宅/基本建物面積30坪 建物価格1,750万円(税別)~

小田原 南足柄 開成 松田 大井 山北

「地元住」を盛り上げていきます!

当社では様々な特典やフェアを開催し、注文住宅を建てたいメーカーがお決まりの方は、「地元」での土地探しもお気軽ににご相談ください。

ラ・ヴィータエステートは、「地元に住もう!」という方を大切に、どこよりも予算内でマイホームを実現させる会社を目指しております。

「ご予算内で理想のマイホームを!」
土地購入だけでも大歓迎!

新築一戸建物件特集!

店内にはNEW土地物件(鴨宮・千代・国府津・小八幡など!)あります!

【下記返済例について】頭金10万円・変動金利1.0%(優遇金利)・静岡銀行(紹介ローン)・45年返済、最高融資限度額1億円の場合。お客様により条件が異なる場合がございます。諸費用の金額はお客様によって多少の増減がございます。

1 新築 和田河原 販売価格 2,290 万円 「和田河原」駅徒歩9分! 全居室陽当り良好な南向き! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 52,449 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,280万円	2 新築 塚原 販売価格 2,040 万円 敷地46坪! SIC&パントリー付! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 46,698 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,030万円
3 新築 金子 販売価格 2,280 万円 「相模金子」駅徒歩11分! 全居室陽当り良好な南向き! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 52,219 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,270万円	4 新築 久野 販売価格 2,680 万円 敷地46坪! 南道路につき陽当り良好! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 61,421 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,670万円
5 新築 矢作 販売価格 2,630 万円 「鴨宮」駅徒歩13分! ヤオマサまで750m! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 60,271 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,620万円	6 新築 松田惣領 販売価格 2,580 万円 「新松田」駅徒歩10分! 敷地48坪! \自己資金10万円からご相談承ります! 【ご返済例】 月々返済額 59,120 円 ポーナス時加算額なし 自己資金10万円 借入金2,570万円

リフォーム・リノベーションもラ・ヴィータエステート!

リニューアルキャンペーン中につき、標準価格より30~55%割引!!

浴室 BATH ROOM LIXIL リデア Cタイプ 1616サイズ	キッチン KITCHEN クリナップ ラクセラ 間口255cm 奥行65cm 高さ85cm	キッチン KITCHEN LIXIL シェアS 間口255cm 奥行65cm 高さ85cm	トイレ TOILET INAX ベーシア シャワートイレ (アチレス)	トイレ TOILET TOTO ZJ2 ウォシュレット 一体型 (手洗いあり)	洗面化粧台 BASIN LIXIL EV 間口75cm
---	---	---	---	---	---

外構工事もキャンペーン中! 標準価格より20%割引!! (土間・フェンスなど)

外壁リフォームもお任せください! 外壁塗料(アレスダイナミックTOP) 外壁樹脂塗料(アレスダイナミックTOPマイルド 2液)

シロアリ予防&徹底駆除もお任せください! 大切な住まいをシロアリから守ります! 点検だけでも構いません!

リフォーム・リノベーション お見積無料!

ラ・ヴィータエステート La VITA ESTATE

株式会社ラ・ヴィータエステート 〒256-0815 小田原市小八幡1丁目12番29
 神奈川県知事免許(4)第26892号(公社)日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●定休日/毎週水曜日・隔週火曜日 ●営業時間/9:30~18:00

住宅ローンに自信あり! おまとめローンのご提案やご相談もお任せください! 他にローンをお持ちの方、ぜひ当社へご来店ください!

ラ・ヴィータエステート ホームページ! 不動産情報&注文住宅など情報満載! アクセスはコチラから!

0120-77-8748

至小田原市街 至国府津IC

酒匂幼稚園 さくら保育園 酒匂小学校 クリエイトS-D 印刷局入口 1 はま寿司 マカロニ市場 小八幡

西湘バypass

国道1号線沿いの店舗です! (お客様駐車場完備) カーナビは「小田原市小八幡1-12-29」とセット!

~ラ・ヴィータエステートの注文住宅をご紹介~
充実の標準仕様×自由度の高い空間設計×リーズナブルな価格設定

オープン記念による特別価格でご提供!

スタンダード 55.8万円~	無垢仕様 68万円~	耐震仕様 66万円~	檜仕様 62万円~
-------------------	---------------	---------------	--------------

※上記価格は全て税別です。詳しくは当社までお気軽にお問い合わせください。

安心の10年保証!(最長30年)* 住宅性能表示取得可能!

住まいと体に優しい家づくり!

フラット35S対応! 住宅あんしん保証!

※建物は10年保証付(無料)です。保証延長(有料)と定期メンテナンス施工で最長30年まで保証が延長されます。●右記写真・画像は全てイメージです。実際の仕様とは異なる場合がございます。諸事情により商品確保が困難な場合やメーカーの製造が中止された場合は、同等商品での対応となります。

SYSTEM KITCHEN [キッチン] 多彩なバリエーション・カラーを選べます。機能性とデザイン性の調和にこだわりました。

BATH ROOM [浴室] 一日の疲れを癒す、快適・清潔な浴室。最新の機能とアイテムで、寛ぎのバスタイムを。

INTERIOR [床材・室内建具] 住まいの雰囲気やコーディネートする床材・室内建具。豊富なデザインと多彩なカラーをお選びいただけます。

ROOF [屋根材] デザイン性と耐久性に優れた多彩な屋根材。強風や大雨などにも強い設計。遮熱・対汚染機能。

SANITARY [洗面] 清潔感溢れるデザインと、お手入れ簡単な洗面化粧台は、バリエーション豊かに取り揃えました。

TOILET [トイレ] 汚れが付きにくく、お掃除も簡単に。それぞれに特長がある先進のトイレをお選びいただけます。

WINDOW [室内窓] 家族みんなの心地良い空間を演出する窓。断熱性と防露性が高い窓は、冷暖房費削減が期待できます。

SIDING [外壁材] 豊富なデザインやカラーをご用意。雨で汚れを洗い流せるコーティング機能。質感溢れるデザイン。

DOOR [玄関ドア] 住まいの顔、玄関ドア。豊富なラインナップ。選べるハンドル&カラーバリエーション。セキュリティー機能。

PICK UP 浄水器一体型シャワー混合水栓 人造大理石ワークトップ 昇降式収納棚

PICK UP 浴室換気暖房乾燥機 保温浴槽 お手入れ簡単カウンター・排水口

PICK UP ワックスがけ不要な床材 様々なガラスデザインを施した室内ドア

PICK UP 豊富なデザインやカラーをご用意。

PICK UP 雨で汚れを洗い流せるコーティング機能 質感溢れるデザイン。

PICK UP 住まいの顔、玄関ドア。豊富なラインナップ。選べるハンドル&カラーバリエーション。セキュリティー機能。

~自由設計・参考プラン例~

参考プラン No.1 4LDK+SIC 1階床面積/54.24㎡(16.41坪) 2階床面積/44.72㎡(13.53坪) 延床面積/98.96㎡(29.94坪)

参考プラン No.2 3LDK+WIC+SIC 1階床面積/50.31㎡(15.22坪) 2階床面積/41.41㎡(12.53坪) 延床面積/91.72㎡(27.75坪)

参考プラン No.3 3LDK+SIC 1階床面積/42.65㎡(12.90坪) 2階床面積/42.67㎡(12.91坪) 延床面積/85.32㎡(25.81坪)

参考プラン No.4 4LDK+WIC×2+SIC 1階床面積/55.48㎡(16.78坪) 2階床面積/47.20㎡(14.28坪) 延床面積/102.68㎡(31.06坪)