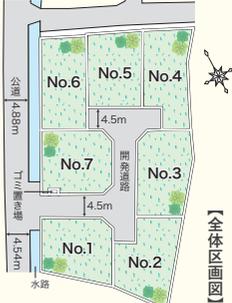


相模不動産のオススメ物件特集

1 オススメ分譲地/建築条件なし全7区画開発分譲地

小田原市府川 販売価格 **1,070万円**~ FUKAWA ODWARA CITY

全区画敷地52坪以上の全7区画開発分譲地!
◎建築条件なし! ◎大雄山線「相模沼田」駅徒歩14分!



■交通/大雄山線相模沼田駅徒歩14分 ■土地/173.55㎡(52.49坪)~184.36㎡(55.76坪) ■
■地目/宅地 ■用途/無指定(市街化調整区域/建築可) ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■
■造成完了予定/令和7年7月下旬 ■開発許可番号/開許第6-1034号 ■設備/合併浄化槽・公
■営水道・東京電力・プロパンガス ■販売価格/1,070万~1,348万円 ■所在/小田原市府川
*建築条件なし、道路幅員4.5m・4.54m・4.88m、全7区画販売、高さ制限10m有 (売主)

2 売地

小田原市久野

建築条件なし

販売価格 **1,320万円**

「尾柄」駅徒歩5分! 尾柄小学校400m!



■交通/小田急線足柄駅徒歩5分または大雄山線井細田駅徒歩7分
■土地/156.24㎡(47.26坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■所在/小田原市久野
*建築条件なし、小田原市景観条例有、都市計画道路にかかります (媒介)

3 売地

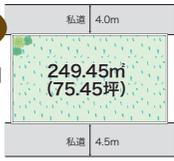
小田原市久野

建築条件なし

初掲載

販売価格 **3,500万円**

「尾柄」駅徒歩7分! 南道路につき陽当たり良好!



■交通/小田急線足柄駅徒歩7分または大雄山線井細田駅徒歩10分
■土地/249.45㎡(75.45坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■所在/小田原市久野
*建築条件なし、古家有り(更地渡し)、南側私道持分有 (媒介)

4 売地

小田原市栄町

初掲載

販売価格 **2,114万円**

「小田原」駅徒歩10分! 敷地114坪! 建築条件なし!



■交通/東海道線小田原駅徒歩10分
■土地/379.89㎡(114.91坪) ■地目/宅地
■用途/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200%
■所在/小田原市栄町4丁目
*建築条件なし、古家有り、古井戸有、他私道持分有 (媒介)

5 売地

小田原市本町

新価格

販売価格 **2,280万円**

南道路につき陽当たり良好! 三の丸小学校400m! 建築条件なし!



■交通/東海道線小田原駅徒歩18分
■土地/130.74㎡(39.54坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■所在/小田原市本町4丁目
*建築条件なし (媒介)

6 売地

小田原市田島

建築条件なし

販売価格 **1,900万円**

敷地54坪! 国府津小学校700m! セブンイレブン400m!



■交通/東海道線国府津駅徒歩24分
■土地/180.06㎡(54.63坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域
■建ぺい率/200% ■容積率/200%
■所在/小田原市田島 *建築条件なし (媒介)

7 売地

箱根町湯本

建築条件なし

販売価格 **900万円**

「入生田」駅徒歩8分!



■交通/箱根登山線入生田駅徒歩8分
■土地/120.24㎡(36.37坪) ■地目/宅地
■用途/第1種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■所在/足柄下郡箱根町湯本 *建築条件なし (媒介)

8 売地

小田原市板橋

初掲載

販売価格 **1,080万円**

「箱根板橋」駅徒歩3分! 国道1号線沿い! 店舗用地に適す!



■交通/箱根登山線箱根板橋駅徒歩3分または東海道線早川駅徒歩15分
■土地/116.71㎡(35.30坪) ■地目/宅地
■用途/近隣商業地域
■建ぺい率/80% ■容積率/200%
■所在/小田原市板橋 *建築条件なし (媒介)

9 1棟売アパート

小田原市曾比

販売価格 **2,990万円**

「箱山」駅徒歩6分! 桜井小学校250m!



■交通/小田急線箱山駅徒歩6分 ■土地/344.28㎡(104.14坪) ■
■建物/178.28㎡(53.92坪) ■構造/軽量鉄骨造2階建
■間取/3DK×4世帯 ■築年/昭和56年8月
■現況/入居中(1室) ■引渡/相談 ■所在/小田原市曾比
*1室賃貸中(74,000円/月) ※オーナーチェンジ物件 (媒介)

10 中古戸建

小田原市寿町

販売価格 **2,500万円**

町田小学校110m! 小田原百貨店430m!



■交通/東海道線小田原駅徒歩18分
または大雄山線緑町駅徒歩11分
■土地/110.90㎡(33.55坪) ■建物/81.79㎡(24.74坪) ■
■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■築年/昭和56年8月
■所在/小田原市寿町3丁目 *契約不適合責任免責 (媒介)

11 中古戸建

小田原市飯田岡

販売価格 **1,900万円**

富水小学校690m! クリエイトS-D250m!



■交通/小田急線飯田岡駅徒歩12分または大雄山線飯田岡駅徒歩11分
■土地/190.97㎡(57.76坪) ■建物/129.44㎡(39.15坪) ■
■構造/木造2階建 ■間取/6DK
■築年/昭和50年10月 ■所在/小田原市飯田岡
*他私道持分128㎡×1/8有、平成2年増築 (媒介)

賃貸物件のお問い合わせもお気軽にお電話下さい。相模不動産ホームページ <http://www.sagamifudusan.co.jp> から検索できます。

地域密着の不動産ショップ

株式会社 **相模不動産**

神奈川県知事免許(13)第7947号 〒250-0011 小田原市栄町3-4-13 FAX.0465-24-2384

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせはお気軽にコチラまで

TEL.0465-24-0744

当社HPはこちら▶