

広告初掲載

新しい暮らしを穏やかに紡ぐライフステージ

建築条件付 / 全8区画開発分譲地

小田原市飯田岡

VENTO SERENO IIDAOKA

【全体区画面】LAND SCAPE



敷地面積 **38坪~48坪**
全8区画開発分譲地誕生

大雄山線「飯田岡」駅徒歩**4分**

駅や小学校まで程近く、毎日の通勤やお子様の通学も安心。
コンビニやドラッグストアなど生活利便施設も充実したロケーションです。

LIFE INFORMATION

- 富水小学校…………… 400m
- 泉中学校…………… 1,100m
- セブンイレブン…………… 45m
- クリエイトS・D…………… 210m
- 小田原飯田岡郵便局… 400m



販売価格 / **1,200万円**～

建物プラン無料作成いたします。お気軽にご相談ください！

- 交通 / 大雄山線飯田岡駅徒歩4分
- 土地 / 125.64㎡(38.00坪)～158.76㎡(48.02坪)
- 有効面積 / No.4: 124.11㎡(37.55坪) No.8: 138.91㎡(42.02坪)
- 地目 / 宅地
- 用途 / 第1種住居地域
- 都市計画 / 市街化区域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- その他法令 / 準防火地域・第2種高度地区
- 設備 / 公営上水・公共下水・東京電力・プロパンガス
- 販売価格 / 1,200万円～1,430万円
- 所在 / 小田原市飯田岡
- 取引態様 / 専任媒介

* 建築条件付、道路幅員約5.0m・約9.0m、全8区画中今回販売5区画、No.4・8: 地役権設定19.85㎡有

■ 建築条件付とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売致します。この期間中に建築しないことが確定したときは、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。 ■ 価格に「消・税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。 ■ 徒歩1分=80m換算です。 ■ 広告制作中に売却済みとなった物件に関しては御容赦下さい。 ■ 掲載写真は一部加工しております。 ■ 広告有効期限 / 発行より2週間

ヴェントセレーノ
飯田岡専用
ホームページ



「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House

不動産業: 神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業: 神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス 小田原東支店
〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728

TEL.0465-39-2727



株式会社マッケンジーハウス 小田原支店
〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目11-14 FAX.0465-22-3738

TEL.0465-22-3737

