リノベーションマンション

小田原市前川

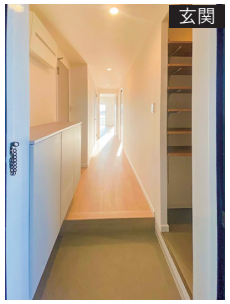
VENTO VERDE MAEKAWA

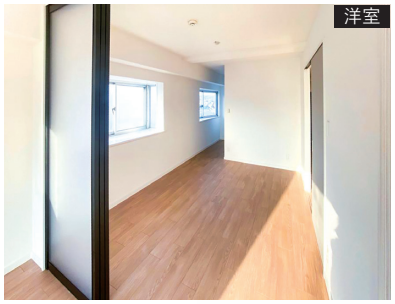
【ライオンズマンション小田原西湘海岸】

令和7年2月
リノベーション完了!

開放感ある角部屋のリノベーションマンション!

WICやSICを設けた収納スペース豊富なレイアウト!





RENOVATION
〈リノベーション内容〉

- ●キッチン交換
- ●カップボード設置
- ●浴室交換
- ●洗面化粧台交換
- ●トイレ交換
- ●下駄箱交換
- ●建具交換
- ●床全面貼り替え
- ●クロス全面貼り替え

LAYOUT

【間取図】

相模湾を望む!
海岸まで約550m

周辺施設

- ●前羽小学校…… 680m
- ●橘中学校…… 680m
- ●押切郵便局…… 400m
- ●セブンイレブン…… 460m
- ●しまむらストアー… 640m
- ●クリエイトS・D… 1,100m

ACCESS MAP

カーナビ「小田原市前川647-5」

販売価格／1,380(税込)万円

売主につき仲介手数料不要

〈ご返済例〉頭金100万円 1,280万円借入の場合 | 月々のご返済29,570円／ボーナス時加算額0円

■交通／東海道線国府津駅バス7分停歩1分　■専有／56.10㎡(16.97坪)　■バルコニー／7.20㎡(2.17坪)
■構造／RC造5階建4階部分　■間取／1LDK+WIC+SIC　■築年／平成2年8月　■管理費／12,040円/月(委託・巡回)
■修繕積立金／11,220円/月　■駐車場／空有(6,000円/月)　■設備／公営水道・本下水・オール電化　■所在／小田原市前川　■取引態様／売主
＊ペット飼育不可、エレベーター有　［ライオンズマンション小田原西湘海岸］

■返済例は全て、頭金100万円、金利0.525%(変動金利)・静岡銀行、期間40年・保証料 ローン金額×2.2%、担保事務取扱手数料33,000円。お客様により諸条件が異なる場合がございます。なお返済例には保険金額は含まれておりません。■価格に「消、税又は(税込)」と記載した物件は、消費税の課税対象となるものであることを示し、価格は消費税を含んだ額です。■媒介(仲介)物件の場合規定の仲介手数料、及び消費税が課せられます。■図面と現況が異なる場合は現況を優先します。■間取りに関する記載：WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット・CL=クローゼット ■徒歩1分=80m換算です。■広告制作中に売却済みとなった物件に関しましては御容赦下さい。■掲載写真は一部加工しております。■広告有効期限／発行より2週間

ヴェントヴェルデ前川専用ホームページ

「湘南に暮らそう」Natural Life
Mackenzie House

不動産業：神奈川県知事免許(5)第23756号
建設業：神奈川県知事許可(般-3)第82475号
(公社)全日本不動産協会会員　(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社マッケンジーハウス 小田原東支店
〒250-0862 神奈川県小田原市成田492-9 FAX.0465-39-2728
TEL.0465-39-2727

株式会社マッケンジーハウス 小田原支店
〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目11-14 FAX.0465-22-3738
TEL.0465-22-3737